

**AKCINĖ BENDROVĖ  
VILNIAUS BANKAS**

**OBLIGACIJŲ EMISIJOS  
PROSPEKTAS**

**VILNIUS  
2004 M. GRUODIS**



*№. 04-39*

## TURINYS

I. PROSPEKTO SANTRAUKA .....	3
1. Pagrindiniai duomenys apie emitentą .....	3
2. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis .....	3
3. Emitento įstatinis kapitalas ir jo struktūra .....	3
4. Pagrindiniai duomenys apie emitento skolos vertybinius popierius, išleidžiamus į viešąją vertybinių popierių apyvartą .....	3
5. Pagrindiniai rizikos veiksniai, susiję su siūlomų skolos vertybinių popierių įsigijimu .....	4
6. Prospekto parengimo data ir vieta .....	4
7. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su prospektu bei dokumentais, kuriais remiantis jis buvo parengtas .....	5
II. INFORMACIJA APIE ASMENS, ATSAKINGUS UŽ PROSPEKTE PATEIKTUS DUOMENIS BEI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITĄ .....	6
8. Informacija apie auditą .....	6
9. Asmenys, atsakingi už prospekte pateiktą informaciją .....	6
10. Už prospekto parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad prospekte pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos potencialių investuotojų sprendimams .....	7
III. INFORMACIJA APIE SKOLOS VERTYBINIUS POPIERIUS, IŠLEIDŽIAMUS Į VIEŠĄJĄ VERTYBINIŲ POPIERIŲ APYVARTĄ, APIE JŲ IŠLEIDIMO BŪDĄ IR ĮTRAUKIMO Į BIRŽOS SĄRAŠĄ TVARKA .....	8
11. Skolos vertybinių popierių, išleidžiamų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos .....	8
12. Skolos vertybinių popierių išleidimo į viešąją vertybinių popierių apyvartą teisiniai pagrindai .....	8
13. Skolos vertybinių popierių suteikiamos pajamos ir (ar) teisės, privilegijos, apribojimai .....	9
14. Informacija apie skolos vertybinių popierių emisijos kainos nustatymą .....	9
15. Skolos vertybinių popierių platinimo terminai ir tvarka. Akcininkų pirmumo teisės pasirašyti naujai išleidžiamus skolos vertybinius popierius realizavimas .....	10
16. Vertybinių popierių apmokėjimo tvarka .....	11
17. Skolos vertybinių popierių išpirkimo, palūkanų arba kitų pajamų mokėjimo ar (ir) kitų teisių realizavimo terminai bei tvarka .....	11
18. Reikalavimų, susijusių su vertybinių popierių duodamomis pajamomis ar (ir) jų išpirkimu, pareiškimo terminai ir tvarka .....	12
19. Mokesčiai .....	12
20. Informacija apie skolos vertybinių popierių platintojus .....	13
21. Informacija apie emitento prievolių, kylančių iš šių vertybinių popierių, garantavimą .....	13
22. Informacija apie skolos vertybinių popierių patikėtinių organizacijas .....	13
23. Emitento mokėjimų agentai .....	14
24. Emitento ar emitento agento atstovo veiksmų apskundimas teismui .....	14
25. Su skolos vertybiniais popieriais susijusių reikalavimų tenkinimo eilės tvarka .....	14
26. Skolos vertybinių popierių siūlymo ir platinimo išlaidos .....	14



27.	<i>Sukauptų lėšų panaudojimo kryptys</i> .....	15
28.	<i>Rizikos veiksniai</i> .....	16
29.	<i>Informacija apie skolos vertybinių popierių įtraukimą į vertybinių popierių biržų prekybos sąrašus</i> .....	18
30.	<i>Informacija apie prekybą emitento vertybiniais popieriais vertybinių popierių biržose ir kitose organizuotose rinkose</i> .....	18
31.	<i>Oficialaus pasiūlymo paskelbimas</i> .....	19
IV. DUOMENYS APIE EMITENTĄ IR JO KAPITALĄ .....		20
32.	<i>Emitentas</i> .....	20
33.	<i>Emitento veiklos teisiniai pagrindai</i> .....	20
34.	<i>Emitento teisinė - organizacinė forma</i> .....	20
35.	<i>Priklausymas asocijuotoms struktūroms</i> .....	20
36.	<i>Įstatuose numatytas veiklos laikotarpis</i> .....	21
37.	<i>Emitento veiklos pobūdis</i> .....	21
38.	<i>Emitento įstatinis kapitalas ir jo struktūros pokyčiai</i> .....	21
39.	<i>Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus</i> .....	21
40.	<i>Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale</i> .....	21
41.	<i>Stambiausi akcininkai</i> .....	21
42.	<i>Išmokėti dividendai</i> .....	21
V. EMITENTO VEIKLA.....		22
43.	<i>Trumpa emitento istorija</i> .....	22
44.	<i>Paslaugų charakteristika</i> .....	22
45.	<i>Realizavimo rinkos</i> .....	23
46.	<i>Tiekimas</i> .....	24
47.	<i>Nekilnojamas turtas ir kitos pagrindinės priemonės</i> .....	24
48.	<i>Patentai, licencijos, kontraktai</i> .....	24
49.	<i>Mokslo tiriamieji darbai</i> .....	24
50.	<i>Teisminiai (arbitražo) procesai</i> .....	24
51.	<i>Darbuotojai</i> .....	25
52.	<i>Investicijų politika</i> .....	25
VI. FINANSINĖ BŪKLĖ .....		27
53.	<i>Finansinės ataskaitos</i> .....	27
54.	<i>Finansinių ataskaitų komentarai</i> .....	35
55.	<i>Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita (Banko valdybos ataskaita parengta 2003 metų ataskaitiniam susirinkimui)</i> .....	45
VII. VALDYMO ORGANAI.....		48
56.	<i>Banko organų struktūros schema</i> .....	48
57.	<i>Bendrovės organų nariai</i> .....	48
58.	<i>Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams</i> .....	49
59.	<i>Steigėjai</i> .....	50
60.	<i>Sandoriai su suinteresuotais asmenimis</i> .....	50
VIII. NAUJAUSI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE IR PERSPEKTYVOS .....		51
61.	<i>Naujausi įvykiai emitento veikloje</i> .....	51
62.	<i>Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai einamaisiais ir artimiausiais finansiniais metais</i> 51	



## I. PROSPEKTO SANTRAUKA

### 1. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas	AB Vilniaus bankas
Įstatinis (akcinis) kapitalas	154 414 230 Lt (šimtas penkiasdešimt keturi milijonai keturi šimtai keturiolika tūkstančių du šimtai trisdešimt) Lt.
Buveinės adresas	Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius-1
Telefonas	(8~5) 268 2800
Faksas	(8~5) 262 6557
Elektroninio pašto adresas	<a href="mailto:info@vb.lt">info@vb.lt</a>
Interneto puslapis	<a href="http://www.vb.lt">www.vb.lt</a>
Teisinė - organizacinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1990 m. lapkričio 29 d., Lietuvos bankas
Įmonės kodas	1202123
Įmonės registravimo numeris	AB90-4

(AB Vilniaus bankas šiame obligacijų emisijos prospekte dar vadinamas "Banku").

### 2. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

AB Vilniaus bankas yra akcinio kapitalo pagrindu veikianti kredito įstaiga, kuri turi licenciją verstis ir verčiasi indėlių ir kitų gražintinių lėšų priėmimu iš neprofesionalių rinkos dalyvių ir jų skolinimu, taip pat turi teisę verstis kitų finansinių paslaugų teikimu bei prisiima su tuo susijusią riziką ir atsakomybę.

### 3. Emitento įstatinis kapitalas ir jo struktūra

Juridinių asmenų registre įregistruotas Banko įstatinis kapitalas yra 154 414 230 Lt (šimtas penkiasdešimt keturi milijonai keturi šimtai keturiolika tūkstančių du šimtai trisdešimt) litų.

AB Vilniaus bankas įstatinio kapitalo struktūra pagal akcijų rūšis:

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius	Nominali vertė (Lt)	Bendra nominali vertė	Dalis įstatiniame kapitale (%)
Paprastosios vardinės akcijos	15 441 423	10	154 414 230	100,00
<b>Viso:</b>	<b>15 441 423</b>	<b>-</b>	<b>154 414 230</b>	<b>100,00</b>

Visos AB Vilniaus bankas akcijos yra apmokėtos.

### 4. Pagrindiniai duomenys apie emitento skolos vertybinius popierius, išleidžiamus į viešąją vertybinių popierių apyvartą

AB Vilniaus bankas išleidžia žemiau išvardintas obligacijas:

Skaičius	1 000 000 vnt.
Vieneto nominali vertė	100 Lt
Bendra nominali vertė	100 000 000 Lt
Atkarpos dydis	3.10% metinė palūkanų norma
Emisijos kaina	konkrečios emisijos kainos pateikiamos priede Nr. 1



Obligacijų platinimo pradžia	2005 sausio 17 d.
Obligacijų platinimo pabaiga	33 diena (kalendorinė) po obligacijų platinimo pradžios t.y 2005 vasario 18 d. (imtinai)
Obligacijų galiojimo pradžia	Sekanti diena po obligacijų platinimo pabaigos
Obligacijų galiojimo pabaiga	1096 – a diena po obligacijų platinimo pabaigos
Išpirkimo diena	2008 m. vasario 20 d., sekanti diena po obligacijų galiojimo pabaigos
Obligacijų apmokėjimas	Investuotojai sumoka visą pasirašomų obligacijų įsigijimo kainą, taikytiną pagal “Obligacijų pasirašymo sutartį” pasirašytų obligacijų apmokėjimo dieną. Detalesnė informacija apie obligacijų apmokėjimą pateikiama šio prospekto 16 punkte.
Obligacijų platinimo būdas	Viešas

Planuojami obligacijų platinimo kaštai pateikiami lentelėje:

AB “Vilniaus bankas” paprastosios vardinės obligacijos	Nominali vertė (Lt)	Emisijos kaina (Lt)*	Grynosios įplaukos, gautos iš emisijos (Lt)	Emisijos platinimo kaštai (%)
Vienos akcijos	100	99,7205-99,9915	99,9	0,1
Visos emisijos	100 000 000	99 720 500-99 991 500	99 900 000**	0,1

\* - obligacijos yra diskontuotos, todėl tikslios emisijos kainos neįmanoma apskaičiuoti (nurodomas intervalas);

\*\* - grynosios įplaukos, gautos iš visos emisijos (100 000 000 Lt) minus planuojami emisijos išleidimo kaštai (100 000 Lt).

### 5. Pagrindiniai rizikos veiksniai, susiję su siūlomų skolos vertybinių popierių įsigijimu

**Rinkos rizika** – investuotojai, pirkdami obligacijas prisiima rinkos kainos kitimo riziką; obligacijų kaina gali kilti ir kristi.

**Infliacijos rizika** – investuotojai, įsigydami obligacijas, prisiima riziką, jog esant infliacijai obligacijų kaina ir vertė gali sumažėti.

**Specifinė investavimo rizika** – investuodami į Banko obligacijas investuotojai prisiima Banko kredito riziką, tai yra riziką, jog Bankas nustatytais terminais ir sąlygomis neatsiskaitys su investuotoju.

**Skolos vertybinių popierių rizika.** Bankas šiuo metu turi išleidęs tris obligacijų emisijas, kurių bendra nominali vertė yra 170 mln. litų, ir kurios bus išperkamos atitinkamai 2005 m. gegužės 6 d. (100 mln.), 2006 m. spalio 2 d. (50 mln.) bei 2007 m. gruodžio 7 d. (20 mln.).

AB Vilniaus bankas grupėje rizikos valdymas vykdomas centralizuotai siekiant užtikrinti rizikos valdymo politikų įgyvendinimą visuose organizacijos lygiuose. Pagrindinės rizikos rūšys, kurias patiria Vilniaus bankas yra kredito, likvidumo, rinkos rizika, apimanti valiutų kursų svyravimų, palūkanų normų bei akcijų kainų riziką ir operacinę riziką. Rizika yra ribojama vidiniais bei Lietuvos banko nustatytais normatyvais. 2003 metais Vilniaus bankas vykdė visus Lietuvos Banko nustatytus, riziką ribojančius normatyvus.

Platesnę informaciją apie rizikos veiksnius, susijusius su šia emisija bei Banko veikla, galima rasti šio prospekto 28 punkte.

### 6. Prospekto parengimo data ir vieta

Šis skolos vertybinių popierių emisijos prospektas parengtas 2004 m. gruodžio mėn. Akcinės bendrovės Vilniaus banko Verslo operacijų ir VP apskaitos departamente, Gedimino pr.12, Vilniuje.



**7. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su prospektu bei dokumentais, kuriais remiantis jis buvo parengtas**

Su prospektu bei kitais dokumentais, kuriais remiantis jis buvo parengtas galima susipažinti Akcinėje bendrovėje Vilniaus bankas, Išdo ir finansų rinkų departamento Vertybinių popierių prekybos skyriuje, adresu: Jogailos 10, Vilniuje, darbo dienomis nuo 8<sup>30</sup> iki 16<sup>00</sup> bei visuose Vilniaus banko filialuose ir skyriuose (prospekto priedas Nr. 2) nurodytais adresais darbo dienomis nuo 8<sup>30</sup> iki 15<sup>00</sup> val.

Visi esminiai įvykiai, susiję su Banko veikla ir informacija apie visuotinio akcininkų susirinkimo laiką, vietą bei kiti pranešimai teiktini akcininkams ir kitiems asmenims skelbiami dienraštyje "Lietuvos rytas".



## II. INFORMACIJA APIE ASMENIS, ATSAKINGUS UŽ PROSPEKTE PATEIKTUS DUOMENIS BEI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITĄ

### 8. Informacija apie auditą

UAB "PricewaterhouseCoopers" atliko AB Vilniaus banko 2001, 2002 ir 2003 m. gruodžio 31 d. balanso ir susijusių pelno (nuostolio) bei pinigų srautų ataskaitų auditą.

Uždaroji akcinė bendrovė "PricewaterhouseCoopers" įregistruota 1993 m. gruodžio 29 d., Vilniuje. Registracijos Nr. UI 93-369, įmonės kodas 1147331, audito įmonės licencija Nr. 173. Buveinės adresas: T.Ševčenkos g.21, LT-2009 Vilnius, Lietuva. Tel. (8~5) 239 2300, faksas (8~5) 239 2301.

Už 2001 m. ir 2002 m. auditą atliko ir išvadą pasirašė auditorė Irena Petruškevičienė (Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000208).

Už 2003 m. auditą atliko ir išvadą pasirašė auditorė Asta Liepienė (auditoriaus pažymėjimo Nr. 000438). Partneris Christopher C. Butler

#### Auditoriaus nuomonė:

Mes atlikome čia pridedamų AB Vilniaus banko (toliau – Bankas) ir konsoliduotų su dukterinėmis bendrovėmis (kartu – Grupė) 2003 m. gruodžio 31 d. balanso ir su juo susijusių tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolio) ir pinigų srautų ataskaitų auditą. Už šias finansines ataskaitas yra atsakinga Banko vadovybė. Mūsų pareiga – remiantis atliktu auditu, pareikšti apie šias finansines ataskaitas savo nuomonę.

Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus, parengtus Tarptautinės apskaitininkų federacijos. Šie standartai reikalauja suplanuoti ir atlikti auditą taip, kad galėtume pagrįstai įsitikinti, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų klaidų. Audito metu testais tikrinami duomenys, patvirtinantys finansinėse ataskaitose pateiktas sumas ir jų paaiškinimus. Audito metu taip pat įvertinami naudojami apskaitos principai, vadovybės atlikti reikšmingi skaičiavimai ir visas finansinių ataskaitų pateikimas. Manome, kad, remdamiesi atliktu auditu, galime pagrįstai pareikšti savo nuomonę.

Mūsų nuomone, finansinės ataskaitos pateikia tikrą ir teisingą Banko ir Grupės 2003 m. gruodžio 31 d. finansinės padėties, tuomet pasibaigusių metų veiklos rezultatų ir pinigų srautų vaizdą pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus.

Audito išvados teikiamos priede.

### 9. Asmenys, atsakingi už prospekte pateiktą informaciją

#### 9.1. už prospektą atsakingi emitento vadovai, darbuotojai ir administracijos vadovas:

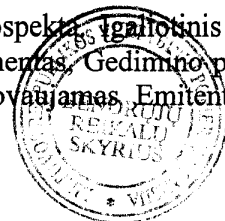
L.e. AB Vilniaus banko prezidento pareigas Arturas Feiferas, tel.(8~5) 268 2501; faks. (8~5) 268 2333.

AB Vilniaus banko Finansų tarnybos direktorius Vytautas Bučas, tel. (8~5) 268 2502, faks. (8~5) 268 2333.

AB Vilniaus banko Finansų ir atskaitomybės departamento direktorė – vyriausioji buhalterė, Aušra Matusėvičienė, tel. (8~5) 268 2564, faks. (8~5) 268 2339.

#### 9.2. konsultantai, padėję rengti prospektą:

Bankas nesinaudojo trečiųjų asmenų konsultacijomis rengiant šį prospektą. Įgalotinis - Akcinės bendrovės Vilniaus banko Verslo operacijų ir VP apskaitos departamentas, Gedimino pr. 12, LT-2600 Vilnius, tel. (8~5) 268 2687, faksas (8~5) 268 2683, atstovaujamas Emitentų



aptarnavimo skyriaus viršininko Irmanto Buroko, yra atsakingas už Banko pateiktos informacijos tinkamą įforminimą.

**10. Už prospekto parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad prospekte pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos potencialių investuotojų sprendimams**

AB *Vilniaus bankas*, atstovaujamas i.e. prezidento pareigas Arturo Feifero, Finansų tarnybos direktoriaus Vytauto Bučo bei Finansų ir atskaitomybės departamento direktorės – vyriausiosios buhalterės Aušros Matusevičienės patvirtina, kad prospekte pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos potencialių investuotojų sprendimams.

Akcinės bendrovės *Vilniaus banko* Verslo operacijų ir VP apskaitos departamentas, atstovaujamas Emitentų aptarnavimo skyriaus viršininko Irmanto Buroko patvirtina, kad prospekte pateikta visa informacija, kurią šiam departamentui pateikė Banko darbuotojai ir vadovai bei atsako už jam pateiktos informacijos tinkamą įforminimą. Už informacijos teisingumą atsako AB *Vilniaus bankas*.

L.e. AB *Vilniaus banko* prezidento pareigas

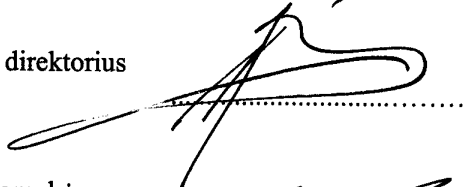
2004 m. gruodžio 21 d.



Arturas Feiferas

AB *Vilniaus banko* Finansų tarnybos direktorius

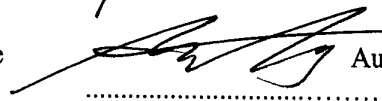
2004 m. gruodžio 21 d.



Vytautas Bučas

AB *Vilniaus banko* Finansų ir atskaitomybės departamento direktorė – vyriausioji buhalterė

2004 m. gruodžio 21 d.



Aušra Matusevičienė

AB *Vilniaus banko* VOVPA departamentas  
Emitentų aptarnavimo skyriaus viršininkas

2004 m. gruodžio 21 d.



Irmantas Burokas





### III. INFORMACIJA APIE SKOLOS VERTYBINIUS POPIERIUS, IŠLEIDŽIAMUS Į VIEŠĄJĄ VERTYBINIŲ POPIERIŲ APYVARTĄ, APIE JŲ IŠLEIDIMO BŪDĄ IR ĮTRAUKIMO Į BIRŽOS SĄRAŠĄ TVARKA

#### 11. Skolos vertybinių popierių, išleidžiamų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Bankas išleidžia 1096 dienų trukmės 1 000 000 (vienas milijonas) vienetų nematerialių 100 litų nominalios vertės obligacijų, suteikiančių teisę į 3.10% metines atkarpos palūkanas, emisiją bendrai nominaliai 100 000 000 (šimtas milijonų) litų vertei.

Obligacijų emisija platinama 33 kalendorines dienas, pradedant 2005 m. sausio 17 d. Obligacijos platinamos su nuolaida (3.10% diskontu), todėl kiekvieną platinimo periodo dieną bus parduodamos už kainą, paskaičiuotą pagal formulę:

$$K = N * \frac{1}{1 + Y/100 * d/365}$$

K – obligacijos pardavimo kaina  
N – obligacijos nominali vertė (išpirkimo kainas)  
Y – metinė palūkanų norma  
d – dienų iki obligacijų platinimo pabaigos skaičius

Pagal šią formulę paskaičiuotos obligacijos įsigijimo kainos yra nurodytos šio prospekto priede Nr.1. Investuotojai sumoka visą pasirašomų obligacijų įsigijimo kainą, taikytiną pagal "Obligacijų pasirašymo sutartį". Detalesnė informacija apie obligacijų apmokėjimą pateikiama šio prospekto 16 punkte.

Obligacijos išpirkimo kaina – 100 (šimtas) litų.

Obligacijų turėtojams palūkanos bus išmokėtos atkarpų pavidalu. Bus mokamos trys atkarpos: pirma – 2006 m. vasario 19 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją), antra - 2007 m. vasario 19 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją), trečia - kartu su obligacijos nominalia verte 2008 m. vasario 20 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją).

Obligacijos bus išperkamos kitą dieną po jų galiojimo pabaigos (1096 dienos, skaičiuojant nuo paskutinės obligacijų platinimo dienos tai yra, 2005 m. vasario 18 d.), tai yra 2008 metų vasario 20 d.

Tiek išperkant obligacijas, tiek mokant palūkanas (atkarpos pavidalu), pinigai bus pervedami obligacijų savininkų vertybinių popierių sąskaitų tvarkytojams, kurie 2006 m. vasario 19 d., 2007 m. vasario 19 d. ir 2008 m. vasario 20 d. dieną apskaitys Investuotojų turimas obligacijas. Investuotojams, kurių pasirašytos obligacijos tomis dienomis bus apskaitomos Banke, lėšos bus pervedamos į investuotojo sąskaitą, nurodytą "Obligacijų pasirašymo sutartyje", pasirašytoje tarp investuotojo ir Banko.

Obligacijų perleidimui apribojimų nėra. Obligacijos nekonvertuojamos į akcijas.

#### 12. Skolos vertybinių popierių išleidimo į viešąją vertybinių popierių apyvartą teisiniai pagrindai

2004 m. gruodžio 20 d. AB Vilniaus banko Valdybos protokolo Nr. 46/1 išleisti AB Vilniaus banko skolos vertybinius popierius (toliau - SVP) tokiomis pagrindinėmis sąlygomis:

- SVP tipas – kuponinis (mokant atkarpos palūkanų normą);
- SVP atkarpos dydis – 3.1%;
- SVP vieneto nominali vertė – 100 (vienas šimtas) litų;
- SVP valiuta – LTL;



- **SVP terminas** – 1096 dienos po emisijos platinimo termino pabaigos;
- **SVP išpirkimo diena** – 2008 m. vasario 20 d.
- **SVP Kredito rizika** – emitento rizika, be papildomo apdraudimo
- **SVP emisijos suma** – 100 (šimtas) milijonų litų;
- **SVP emisijos organizatorius** – AB Vilniaus bankas;
- **SVP platinimo būdas** – viešas.

### **13. Skolos vertybinių popierių suteikiamos pajamos ir (ar) teisės, privilegijos, apribojimai**

Visos pagal šį prospektą Banko išleidžiamos obligacijos jų savininkams suteikia vienodas teises, kurias nustato Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas, kiti Lietuvos Respublikos įstatymai ir teisės aktai bei Banko statutas.

AB Vilniaus banko išleidžiamos obligacijos suteikia teisę į fiksuoto dydžio metines palūkanas. Metinė palūkanų norma – 3.10%. Palūkanos pradedamos skaičiuoti nuo obligacijų apmokėjimo dienos (platinimo metu jos yra įskaičiuotos į kainą). Obligacijų turėtojams palūkanos bus išmokėtos atkarpų pavidalu. pirma – 2006 m. vasario 19 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją), antra - 2007 m. vasario 19 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją), trečia - kartu su obligacijos nominalia verte 2008 m. vasario 20 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją).

Išpirkimo dieną pinigai bus automatiškai pervesti obligacijų savininkų vertybinių popierių sąskaitų tvarkytojams, kurie išpirkimo dieną apskaitys investuotojų turimas obligacijas, arba (jei investuotojų turimos obligacijos apskaitomos AB Vilniaus banke) į obligacijų savininkų “Obligacijų pasirašymo sutartyje” privalomai nurodytą sąskaitą, taip apsaugant investuotoją nuo pradelsimo pateikti prašymą dėl obligacijų išpirkimo.

Obligacijų perleidimui apribojimų nėra. Obligacijos nekonvertuojamos į akcijas.

Bankas taps pagal šį prospektą išleidžiamų obligacijų savininkų skolininku ir prisiims įsipareigojimus obligacijų savininkų naudai. Obligacijų savininkai turės tokias pačias teises kaip ir kiti Banko kreditoriai.

Obligacijų savininkų teisės:

- ❖ Nuo obligacijų išpirkimo dienos gauti iš Banko pinigų sumą, lygią jo turimų obligacijų nominaliai vertei (paritetui).
- ❖ Atkarpų mokėjimo dienomis gauti nustatyto dydžio palūkanas (atkarpų pavidalu).
- ❖ Parduoti ar kitaip perleisti visas ar dalį obligacijų.
- ❖ Kai obligacijų savininkas yra fizinis asmuo, palikti testamentu visas ar dalį obligacijų vienam ar keliems asmenims.
- ❖ Kitos įstatymų nustatytos teisės, įskaitant be apribojimų tas, kurias Banko turto atžvilgiu turi kiti Banko kreditoriai, Banko prievolės kuriems nėra užtikrintos turto įkeitimu.

Teisė išpirkti išleidžiamas obligacijas ankščiau nustatyto termino nei Bankui, nei investuotojams nesuteikiama. Obligacijų savininkams suteikiamos teisės realizuojamos jų galiojimo metu ta tvarka, kuri yra nustatyta šiame prospekte bei Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų nustatyta tvarka.

### **14. Informacija apie skolos vertybinių popierių emisijos kainos nustatymą**

3.10% metinių palūkanų normos dydį Bankas nustatė vadovaudamasis nuostata, kad Banko mokamų palūkanų norma turi viršyti atitinkamo termino nominuotų litais Lietuvos Respublikos Vyriausybės vertybinių popierių palūkanų normą ir atsižvelgus į paskutinių kitų rinkos dalyvių išleistų skolos VP palūkanų normas.



Obligacijų emisija platinama 33 kalendorines dienas (iki 2005 m. vasario 18 d. imtinai), pradedant nuo 2005 m. sausio 17 d. Obligacijos platinamos su nuolaida (diskontu), todėl kiekvieną platinimo periodo dieną bus parduodamos už kainą, paskaičiuotą pagal formulę:

$$K = N * \frac{1}{1 + Y/100 * d/365}$$

K – obligacijos pardavimo kaina  
N – obligacijos nominali vertė (išpirkimo kaina)  
Y – metinė palūkanų norma  
d – dienų iki obligacijų platinimo pabaigos skaičius

Pagal šią formulę paskaičiuotos obligacijos įsigijimo kainos yra nurodytos šio prospekto priede Nr.1. Investuotojai sumoka visą pasirašomų obligacijų įsigijimo kainą, taikytiną pagal "Obligacijų pasirašymo sutartį". Detalesnė informacija apie obligacijų apmokėjimą pateikiama šio prospekto 16 punkte.

Obligacijos išpirkimo kaina – 100 (šimtas) litų.

Obligacijos bus išperkamos 2008 m. vasario 20 d.

### ***15. Skolos vertybinių popierių platinimo terminai ir tvarka. Akcininkų pirmumo teisės pasirašyti naujai išleidžiamus skolos vertybinius popierius realizavimas***

Informacija apie Banko obligacijų platinimo pradžią dienraštyje "Lietuvos rytas" bus paskelbta ne vėliau kaip per 2 darbo dienas po emisijos įregistravimo Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių komisijoje.

Išleidžiamos obligacijos bus platinamos viešai. Banko obligacijas platina pats Bankas. Platinimo sutarčių su kitais platintojais (vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais) sudaryta nėra. Obligacijos potencialiems investuotojams bus siūlomos skelbiant per visuomenines informavimo priemones, dienraštyje "Lietuvos rytas", per naujienų agentūrą "BNS", asmeninių susitikimų ir prezentacijų metu bei kitomis Lietuvos Respublikos įstatymų numatytais priemonėmis.

Banko akcininkai neturės pirmumo teisės pasirašyti Obligacijų.

Obligacijų platinimo pradžia – 2005 m. sausio 17. Obligacijos bus platinamos lygiai 33 kalendorines dienas, pradedant skaičiuoti nuo pirmosios obligacijų platinimo dienos. Obligacijų platinimo pabaiga – 2005 m. vasario 18 d. imtinai. Platinimo metu palūkanos yra įskaičiuotos į obligacijos emisijos kainą, atsižvelgiant į obligacijų apmokėjimo dieną. Investuotojai sumoka visą pasirašomų obligacijų įsigijimo kainą, taikytiną pagal "Obligacijų pasirašymo sutartį" (sumokama tą dieną, kurios kaina obligacijos pasirašomos).

Obligacijos pasirašomos AB Vilniaus banke, Iždo ir finansų rinkų departamente Vertybinių popierių prekybos skyriuje, adresu Jogailos 10, Vilniuje bei visuose Vilniaus banko filialuose ir skyriuose (prospekto priedas Nr. 2) nurodytais adresais darbo dienomis nuo 8.30 iki 15.00 val.

Obligacijų pasirašymo sutartys taip pat gali būti pasirašytos abiejų sandorio šalių, jas sutartu laiku faksu išsiunčiant kitai sandorio šaliai bei tą pačią dieną išsiunčiant originalą kurjeriniu ar registruotu paštu kitai sandorio pusei. Bet kokiū būdu gauta sutartis įsigalioja pasirašymo dieną (reglamentuoja Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.192 straipsnis). Sutartį pasirašo AB Vilniaus banko įgaliotas asmuo ir investuotojas asmeniškai arba per įgaliotus asmenis.

Investuotojams, įsigyjantiems obligacijas, netaikomi jokie įsigijimo apribojimai.

Įsigytų obligacijų nuosavybės teisė fiksuojama asmeninėje investuotojo vertybinių popierių sąskaitoje. Investuotojas gali nurodyti, kad įsigytos obligacijos būtų pervedamos į asmeninę investuotojo vertybinių popierių sąskaitą, atidarytą pas investuotojo nurodytą viešosios apyvartos tarpininką. To nenurodžius, obligacijos bus apskaitomos investuotojų vertybinių popierių sąskaitose, kurių tvarkytojas yra AB Vilniaus banko Verslo operacijų ir vertybinių popierių apskaitos departamentas.



Tuo atveju, jeigu neišplatintų obligacijų likutis tampa mažesnis negu investuotojo pageidaujamas įsigyti obligacijų kiekis, su šiuo investuotoju, pastarajam neprieštaraujant, pasirašoma "Obligacijų pasirašymo sutartis", kurioje nurodomas pasirašomų obligacijų kiekis, lygus dar neišplatintų obligacijų kiekiui.

Banko vadovo įgaliojimas asmuo kontroliuos, jog nebūtų išplatinta daugiau obligacijų nei įregistruota Vertybinių popierių komisijoje.

Neišplatintų obligacijų kiekis kiekvienos apskaitos dienos pabaigoje bus skelbiamas vidinėje informacinėje banko sistemoje. Platinimo laikotarpiu kiekviena sutartis bus numeruojama, o obligacijų likutis bus derinamas telefonu su AB Vilniaus banko Verslo operacijų ir vertybinių popierių apskaitos departamentu, kuriame bus užrezervuojamas reikalingas obligacijų kiekis (laikantis laiko prioriteto).

Pasibaigus obligacijų platinimo terminui, sekančią dieną Vertybinių popierių komisijai bei LCVPD pateikiama vertybinių popierių išplatavimo ataskaita. LCVPD atidaroma VP emisijos registracijos sąskaita nepriklausomai nuo išplatintų obligacijų kiekio. Neišplatintų obligacijų platinimo terminas nebus pratęsiamas.

Obligacijų platinimas gali būti nutrauktas prieš nustatytą laiką, jeigu iki platinimo periodo pabaigos išplatinama (pasirašoma ir apmokama) visa obligacijų emisija. Informacija apie obligacijų emisijos išplatimą ankščiau laiko, bus skelbiama AB "Vilniaus bankas" interneto svetainėje bei išplatinta per naujienų agentūrą "BNS".

#### **16. Vertybinių popierių apmokėjimo tvarka**

Obligacijų platinimo kaina yra diskontuota, su 3.10% metine palūkanų norma. Nustatyta obligacijos emisijos kaina kiekvienai platinimo periodo dienai (33 dienoms) pateikiama šio obligacijų emisijos prospekto priede Nr.1. Obligacijos apmokamos litais.

Investuotojai sumoka visą pasirašomų obligacijų įsigijimo kainą, taikytiną pagal "Obligacijų pasirašymo sutartį" pasirašytų obligacijų apmokėjimo dieną. Tai reiškia, kad **kiekvienas** investuotojas pasirašydamas Sutartį turi galimybę pasirinkti obligacijų apmokėjimo dieną, o tuo pačiu ir kainą. Tai yra jis gali pasirašyti Sutartį ir iškart apmokėti pasirašomas obligacijas (Sutarties pasirašymo dienos kaina) arba pasirašyti Sutartį, kuria įsipareigoja įsigyti norimą skaičių obligacijų, tačiau apmokėti obligacijas vėliau (jo pasirinktą dieną) ir ta kaina, kuri nustatyta apmokėjimo dienai. Visos obligacijos, pasirašytos pagal Sutartis su numatytu vėlesniu nei Sutarties pasirašymo dieną apmokėjimu, yra rezervuojamos (plačiau prospekto 15 punkte), o visi apmokėjimai pagal šias Sutartis turi būti įvykdyti ne vėliau kaip 2005 m. vasario 17 d. (imtinai). Jeigu investuotojas, pasirašęs su Banku Sutartį, kuria įsipareigoja už pasirašomas obligacijas sumokėti vėliau nei Sutarties pasirašymo dieną, obligacijų laiku neapmoka, tai tokia Sutartis netenka galios. Siekiant užtikrinti obligacijų platinimo proceso sklandumą ir operatyvumą, nuo 2005 m. vasario 17 d. už pasirašomas obligacijas turi būti apmokama tik Sutarties pasirašymo dieną.

Pinigai už pasirašytas obligacijas turi būti įmokėti į AB Vilniaus banko sąskaitą LT747044020070000370, banko kodas 70440.

#### **17. Skolos vertybinių popierių išpirkimo, palūkanų arba kitų pajamų mokėjimo ar (ir) kitų teisių realizavimo terminai bei tvarka**

Obligacijos išperkamos obligacijų išpirkimo dieną nominalia verte. Obligacijų išpirkimo terminas – sekanti diena po paskutinės obligacijų galiojimo dienos, tai yra 1097-a diena nuo obligacijų galiojimo pradžios (2008 m. vasario 20 d.).

Obligacijų turėtojams palūkanos bus išmokėtos atkarpų pavidalu. Bus mokamos trys atkarpos: pirma – 2006 m. vasario 19 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją), antra - 2007 m. vasario 19 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją), trečia - kartu su obligacijos nominalia verte 2008 m. vasario 20 d. (atkarpos dydis – 3,10 Lt už obligaciją).



Obligacijų išpirkimo terminai, vieta ir tvarka:

- 1) Bankas paskutinę obligacijų galiojimo dieną perveda pinigus obligacijoms išpirkti į AB Vilniaus banko Verslo operacijų ir vertybinių popierių apskaitos departamento (VOVPAD) sąskaitą;
- 2) VOVPAD sutikrina Banko pervestų lėšų sumą ir rinkos tarpininkų, kurie tuo metu apskaito obligacijas, sąskaitose apskaitomų vertybinių popierių skaičiaus nominalią vertę ir obligacijų išpirkimo dieną pirmojo kliringo metu perveda lėšas į rinkos tarpininkų sąskaitas;
- 3) VOVPAD obligacijų išpirkimo dieną informuoja Lietuvos centrinį vertybinių popierių depozitoriumą (LCVPD) apie įvykusį obligacijų išpirkimą;
- 4) Obligacijų išpirkimo dieną LCVPD padaro atitinkamus įrašus bendrojoje vertybinių popierių sąskaitoje bei pateikia išrašus iš vertybinių popierių sąskaitų rinkos tarpininkams, kurių pagrindu tarpininkai padaro įrašus bendrojoje sąskaitoje ir asmeninėse sąskaitose, bei investuotojams išduoda išrašus iš jų asmeninių sąskaitų. Bankas padaro atitinkamus įrašus emisijos registracijos sąskaitoje;
- 5) Obligacijų išpirkimo dieną vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkas, apskaitantis obligacijas, gavęs pinigus, sumoka investuotojams, kurių obligacijas jis apskaito, nominalią obligacijų vertę;
- 6) Obligacijos laikomos išpirktomis ir tuo atveju, jeigu investuotojas obligacijų išpirkimo dieną neatsiima jam išmokėtų ir jo sąskaitoje esančių lėšų. Šios lėšos saugomos vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininko sąskaitoje.
- 7) Investuotojams, kurių pasirašytos obligacijos išpirkimo dieną apskaitomos Banke, lėšos pervedamos į investuotojo sąskaitą, nurodytą "Obligacijų pasirašymo sutartyje", pasirašytoje tarp investuotojo ir Banko.

Obligacijos negali būti išpirktos anksčiau obligacijų išpirkimo dienos nei Banko, nei obligacijų savininko reikalavimu.

Minėta tvarka taip pat bus taikoma ir mokant atkarpas.

Visi skaičiavimai ir atsiskaitymai, susiję su obligacijų emisija, palūkanų mokėjimu ir obligacijų išpirkimu vykdomi litais.

### ***18. Reikalavimų, susijusių su vertybinių popierių duodamomis pajamomis ar (ir) jų išpirkimu, pareiškimo terminai ir tvarka***

Obligacijų išpirkimo dieną obligacijos bus išperkamos ir jų nominali vertė sumokama pas obligacijų savininkų asmeninių sąskaitų tvarkytojus, kurie išpirkimo dieną apskaitys obligacijas. Investuotojams, kurių pasirašytos obligacijos išpirkimo dieną bus apskaitomos Banke, lėšos bus pervedamos į investuotojo sąskaitą, nurodytą "Obligacijų pasirašymo sutartyje", pasirašytoje tarp investuotojo ir Banko.

Tokia pačia tvarka bus mokamos ir palūkanos (atkarpų pavidalu).

Bankui laiku neišpirkus obligacijų ar nesumokėjus palūkanų, ir investuotojui raštu pareiškus pretenzijas, Bankas investuotojui už kiekvieną pradelstą dieną mokės 0,02% delspinigių nuo neišmokėtos sumos iki pilno atsiskaitymo.

### ***19. Mokesčiai***

Toliau pateikiama Banko parengta obligacijų suteikiamų pajamų apmokestinimo tvarkos santrauka, kuri neturi būti traktuojama kaip mokesčių konsultacija. Investuotojai, ketinantys įsigyti pagal šį prospektą išleidžiamų skolos vertybinių popierių, turėtų patys atlikti savo jurisdikcijai bei teisinei – organizacinei formai taikomo obligacijų suteikiamų pajamų mokesstinio traktavimo tyrimą.



Gyventojų pajamų apmokestinimą reglamentuoja 2002 m. liepos 2 d. priimtas Gyventojų pajamų mokesčio įstatymas Nr. IX-1007 ir jo pagrindu priimtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, ir jų pagrindu priimti kiti teisės aktai.

Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 17 str. nustato, kad gyventojų pajamų mokesčiu neapmokestinamos palūkanos už obligacijas (išskyrus asmens, susijusio su gyventojų darbo santykiais ar jų esmę atitinkančiais santykiais, išleistas obligacijas, jeigu už jas asmuo, susijęs su gyventojų darbo santykiais ar jų esmę atitinkančiais santykiais, gyventojui moka didesnes palūkanas negu kitiems tų pačių obligacijų turėtojams), jeigu šios obligacijos pradėtos išpirkti ne anksčiau kaip po 366 dienų nuo jų išleidimo dienos. Jeigu palūkanų pajamos neatitinka minėtų neapmokestinimo kriterijų, ar jeigu gyventojas gauna pajamas už parduotas ar kitaip perleistas obligacijas, kurios buvo įsigytos anksčiau negu 366 dienos iki jų pardavimo ar kitokio perleidimo, tai jos pagal gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 22 straipsnį priskiriamos gyventojų B klasės pajamoms ir apmokestinamos, taikant 15 proc. tarifą.

Remiantis gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 25 str., gyventojų pajamų mokestį nuo pajamų, pagal mokesčio mokėjimo tvarką priskiriamų B klasės pajamoms, gyventojų pajamų mokesčio įstatymo nustatyta tvarka deklaruoja, apskaičiuoja ir sumoka pats gyventojas arba jo įgaliotas asmuo. Bankas neprivalo ir neįsipareigoja už gyventoją deklaruoti, apskaityti ir sumokėti pajamų mokesčio nuo gyventojų pajamų.

Juridinių asmenų pelno apmokestinimą reglamentuoja 2001 m. gruodžio 20 d. priimtas Juridinių asmenų pelno mokesčio įstatymas Nr. IX-675 (toliau – JAPMĮ) ir jo pagrindu priimtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, ir jų pagrindu priimti kiti teisės aktai. JAPMĮ 4 straipsnyje nustatyta:

Pelno mokesčiu (15 proc. tarifu) apmokestinamos palūkanos, mokamos Lietuvos vienetui (juridiniam asmeniui) už banko obligacijas, jei jos išleistos po 2002 m. sausio 1 dienos. Bankas neprivalo ir neįsipareigoja už Lietuvos juridinį asmenį deklaruoti, apskaityti ir sumokėti pelno mokestį nuo juridinio asmens gauto pelno.

Taip pat apmokestinamos (prie pajamų šaltinio (t.y. Banko) - 10 proc. tarifu) palūkanos, mokamos užsienio vienetams (fiziniams ir juridiniams asmenims) už obligacijas, išleistas po 2002 m. sausio 1 dienos. Bankas įsipareigoja apskaičiuoti ir sumokėti mokesčius Lietuvos valstybei už užsienio vienetų išperkamas obligacijas.

*Iškilius papildomiems klausimams, investuotojui patariama kreiptis į nepriklausomus nuo Banko ir jo patarėjų mokesčių konsultantus ir/arba atitinkamas mokesčių administravimo įstaigas dėl galimų mokesčių, susijusių su siūlomų obligacijų įsigijimu.*

## **20. Informacija apie skolos vertybinių popierių platintojus**

Banko obligacijas platina pats Bankas. Platinimo sutarčių su kitais platintojais (vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais) sudaryta nėra.

## **21. Informacija apie emitento prievolių, kylančių iš šių vertybinių popierių, garantavimą**

Obligacijos yra leidžiamos be papildomo apdraudimo.

## **22. Informacija apie skolos vertybinių popierių patikėtinių organizacijas**

Bankas yra pasirašęs sutartį su UAB FMĮ “VB Vilfima”, įmonės kodas 2194945, Jogailos g. 10, Vilnius, tel. +370 5 2681 400, faks. +370 5 2681 499. Sutartimi ”(su ja galima susipažinti kiekvienoje platinimo vietoje) UAB “VB Vilfima” įsipareigoja Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka ginti obligacijų savininkų teises ir teisėtus interesus (remiantis tame pačiame įstatyme numatyta tvarka obligacijų savininkai gali nušalinti ir



pakeisti jų interesus ginančią bendrovę), kaip ji gintų savo teises ir teisėtus interesus būdama visų obligacijų savininke.

### **23. Emitento mokėjimų agentai**

Emitentas mokėjimo agentų neturi.

### **24. Emitento ar emitento agento atstovo veiksmų apskundimas teismui**

Bet kokie Emitento ar jo atstovų veiksmai, pažeidžiantys Obligacijų savininkų interesus, gali būti skundžiami Lietuvos Respublikos įstatymuose numatyta tvarka bei terminais.

Bendras terminas ieškiniui pareikšti (t.y. ieškinio senatis) yra 10 metų (LR CK 1.125 str. 1d.), tačiau CK nustato sutrumpintus ieškinio senaties terminus kai kuriems reikalavimams. Sutrumpintas 3 mėnesių senaties terminas taikomas reikalavimams pripažinti juridinio asmens organų sprendimus negaliojančiais, 6 mėnesių senaties terminas taikomas ieškiniams dėl delspinigių ar baudos išieškojimo, 5 metų ieškinio senaties terminas taikomas reikalavimams dėl palūkanų ir kitokių periodinių išmokų išieškojimo.

Pagal galiojantį LR Civilinio proceso kodekso 29 str. ieškinys pareiškiamas juridiniam asmeniui pagal jo buveinę, nurodytą juridinių asmenų registre. Pagal Civilinio proceso kodekso 30-32 str. sutarties šalys gali susitarti dėl išimtinio teisingumo, taip pat gali būti taikomos normos dėl teisingumo pagal ieškovo pasirinkimą bei išimtinis teisingumas.

### **25. Su skolos vertybiniais popieriais susijusių reikalavimų tenkinimo eilės tvarka**

Bankas taps pagal šį prospektą išleidžiamų obligacijų savininkų skolininku ir prisiims įsipareigojimus obligacijų savininkų naudai. Obligacijų savininkai turės tokias pačias teises kaip ir kiti Banko kreditoriai.

Banko likvidavimo atveju kreditorių reikalavimai tenkinami Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso bei kitų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir eiliškumu.

Bankas iki pagal šį prospektą išleidžiamų obligacijų padengimo termino planuoja išleisti daugiau obligacijų emisijų. Naujieji kreditoriai turės tas pačias teises kaip ir kiti Banko kreditoriai.

### **26. Skolos vertybinių popierių siūlymo ir platinimo išlaidos**

Manoma, kad tiesioginės obligacijų platinimo ir siūlymo išlaidos bei kitos sąnaudos, kurias dalinai galima sieti su emisijos išleidimu (konsultavimas, žyminis mokestis, reklama, atlyginimas pagal obligacijų savininkų interesų gynimo sutartį UAB FMĮ “VB Vilfima” ir pan.), neturėtų viršyti 100 tūkst. litų, taigi santykis tarp sąnaudų ir numatomų sukaupti lėšų turėtų būti apie 0,1%. Visos sąnaudos dengiamos Banko lėšomis.



## 27. Sukauptų lėšų panaudojimo kryptys

Sukauptos lėšos bus naudojamos Banko grupės naujų paskolų finansavimui.

Toliau pateikiama trumpa **Banko grupės** pinigų srautų prognozė:

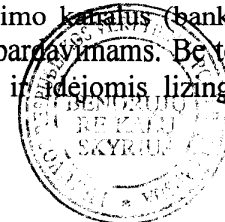
PINIGŲ SRAUTAI (mln. litų)	2004	2005	2006
Grynasis pelnas	129.167	147.599	176.811
Nusidėvėjimas ir amortizacija	42.743	38.524	39.423
Atidėjimai	3.736	19.500	27.859
<b>Iš viso rezultatas iš bankinės veiklos</b>	<b>175.646</b>	<b>205.623</b>	<b>244.093</b>
Lėšų CB pasikeitimas	111.087	67.114	130.961
Lėšų kitose kredito institucijose pasikeitimas	-251.244	-170.000	-20.000
Paskolų klientams pasikeitimas	-1.308.904	-2.632.918	-2.185.830
Kito turto pasikeitimas	-2.164	-5.000	-5.000
<b>Iš viso veiklos turto pasikeitimas</b>	<b>-1.451.225</b>	<b>-2.740.804</b>	<b>-2.079.869</b>
Lizingo portfelio pasikeitimas	-447.842	-481.500	-301.858
Vertybinių popierių pasikeitimas	25.009	-259.550	-120.450
Nematerialaus turto pasikeitimas	-10.357	-49.803	-10.500
Materialaus turto pasikeitimas	-47.704	-54.506	-48.872
<b>Iš viso investicijų pasikeitimas</b>	<b>-480.894</b>	<b>-845.359</b>	<b>-481.680</b>
Įsipareigojimų kredito institucijoms pasikeitimas	-48.517	1.248.413	689.666
Indėlių iš klientų pasikeitimas	1.426.378	1.472.160	1.224.125
Išleistų VP pasikeitimas (VB KBOB obligacijos)	87.970	200.000	300.000
Išleistų VP pasikeitimas (VB obligacijos)	170.000	467.000	83.000
Kitų įsipareigojimų pasikeitimas	59.642	3.000	25.000
<b>Iš viso įsipareigojimų pasikeitimas</b>	<b>1.695.473</b>	<b>3.390.573</b>	<b>2.321.791</b>
Kasos pasikeitimas per laikotarpį	-61.000	10.033	4.335
<b>Kasa sausio 1 d.</b>	<b>222.339</b>	<b>161.339</b>	<b>171.371</b>
<b>Kasa gruodžio 31 d.</b>	<b>161.339</b>	<b>171.371</b>	<b>175.706</b>

Toliau augant šalies ūkiui, esant palankioms BVP augimo prognozėms (banko ekspertai prognozuoja, kad BVP 2004-2006 metai augs 6,8% - 6,5%), VB Grupė planuoja plėsti verslo apimtį.

Paskolų klientams portfelį 2005-2006 metams ketinama didinti po 2,6 ir 2,1 mlrd. litų per metus. Tai atitinka banko ekspertų prognozuojamus kreditų rinkos augimo tempus. Tradiciškai didelis dėmesys bus skiriamas komercinėms paskoloms verslo klientams. Be to, numatoma pasinaudoti tuo, kad būsto paskolų rinka dar nėra prisotinta – būsto paskolos bus sparčiai augantis segmentas banko paskolų portfelyje.

Kalbant apie 2004 metus, prognozuojama, kad paskolų klientams portfelis per šiuos metus išaugs apie 1,3 mlrd. litų.

Lizingo paslauga šalyje išlieka labai populiari - todėl bankas planuoja skirti didelę dėmesį ir šiai rinkai (480 ir 300 mln. litų per metus 2005-2006 metų laikotarpyje). Siekiant toliau didinti lizingo produktų pardavimus, numatoma plėsti ir aktyviau išnaudoti pardavimo kanalus (banko filialai ir klientų aptarnavimo skyriai), daugiau dėmesio skirti tiesioginiams pardavimams. Be to, planuojama aktyviai bendradarbiauti su SEB Finance, keičiantis patirtimi ir patarimais lizingo srityje.





Vertybinių popierių portfelis bus palaikomas tokia lygyje, kad būtų užtikrintas priimtinas banko likvidumas. Vertybinių popierių dalis banko turte (kaip ir anksčiau) sudarys apie 10%. Iš esmės vertybinių popierių portfelyje dominuos Lietuvos VVP. Gali būti investuojama ir į R. ir C. Europos šalių skolos vertybinius popierius, siekiant pasinaudoti šių rinkų teikiamomis galimybėmis.

Verslo plėtros finansavimui bankas ketina maksimaliai išnaudoti vietinės rinkos galimybes – pritraukiant indėlius iš klientų ir išleidžiant obligacijas. Pagrindinis banko akcininkas palaiko sparčią verslo apimčių augimo strategiją, todėl bankas trūkstamą finansavimą gaus iš SEB.

Planuojama, kad indėliai iš klientų 2004 metais išsaugos 1,4 mlrd. litų. Vėlesniais metais planuojama pritraukti indėlių iš klientų 1,5 ir 1,2 mlrd. litų per 2005 ir 2006 metus.

Kaip jau buvo minėta, VB grupė planuoja verslo finansavimui panaudoti ne tik indėlius iš klientų, bet ir skolos vertybinius popierius. Bankas jau yra išleidęs 170 mln. litų vertės obligacijų emisijas. Ateityje, atsižvelgdamas į šių obligacijų platinimo rezultatus ir būsimą tokių VP paklausą, bankas neatmeta galimybės refinansuoti šias emisijas ir išleisti papildomas emisijas.

Be to, banko dukterinis bankas VB BKOB planuoja išleisti 2005-2006 metais po 200 - 300 mln. litų obligacijų kiekvienais metais, kurių lėšos būtų panaudotos būsto paskolų verslui plėsti.

Planuojama, kad bazinės palūkanų normos 2005-2006 metų laikotarpyje didės – šis veiksnys kartu su augančiomis verslo apimtėmis užtikrins palūkanų pajamų augimą. Taip pat prognozuojamas ne palūkanų pajamų didėjimas dėl augančio klientų skaičiaus ir didėjančio jų ekonominio aktyvumo. Tai grindžiama prielaida, kad šalies vidaus rinka dar turi potencialo augimui, taip pat papildomas stimulus augimui – Lietuvos narystė ES ir struktūrinių fondų lėšų atėjimas į Lietuvą.

Banke pernai buvo baigta Banko modernizavimo programa, kuri buvo skirta banko veiklos efektyvumui pagerinti. Šios programos teigiamas efektas kaip tik pasireikš per artimiausius 2-3 metus, kas įgalins banką efektyviau valdyti administracines išlaidas ir tuo būdu užtikrinti geresnę veiklos pelningumą.

Bankas 2004, 2005 ir 2006 metais planuoja uždirbti atitinkamai 129, 148 ir 177 mln. litų grynojo pelno per metus ir sumokėti į valstybės biudžetą 18-24-31 mln. litų pelno mokesčio.

## **28. Rizikos veiksniai**

### ***AB Vilniaus bankas vykdo visus Lietuvos banko normatyvus.***

**Rinkos rizika** – investuotojai, pirkdami obligacijas prisiima rinkos kainos kitimo riziką; obligacijų kaina gali kilti ir kristi.

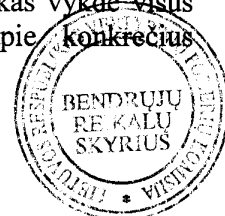
**Infliacijos rizika** – investuotojai, įsigydami obligacijas, prisiima riziką, jog esant infliacijai obligacijų kaina ir vertė gali sumažėti.

**Specifinė investavimo rizika** – investuodami į Banko obligacijas investuotojai prisiima Banko kredito riziką, tai yra riziką, jog Bankas nustatytais terminais ir sąlygomis neatsiskaitys su investuotoju.

**Emitento rizika** – išleidžiamos obligacijos nėra papildomai apdraudžiamos ar garantuojamos, todėl investuotojas prisiima Banko (veiklos) riziką.

Toliau apžvelgiama Banko kredito rizika bei kiti rizikos veiksniai, susiję su Banko veikla:

AB Vilniaus bankas grupėje rizikos valdymas vykdomas centralizuotai siekiant užtikrinti rizikos valdymo politikų įgyvendinimą visuose organizacijos lygiuose. Pagrindinės rizikos rūšys, kurias patiria Vilniaus bankas yra kredito, likvidumo, rinkos rizika, apimanti valiutų kursų svyravimų, palūkanų normų bei akcijų kainų riziką ir operacinę riziką. Rizika yra ribojama vidiniais bei Lietuvos banko nustatytais normatyvais. 2003 metais Vilniaus bankas vykde visus Lietuvos Banko nustatytus, riziką ribojančius normatyvus (informaciją apie konkrečius normatyvus galima rasti kartu su šiuo prospektu pateikiamuose prieduose).



**Kredito rizika.** Sandorio šalies arba kredito rizika – tai galimi nuostoliai, atsirandantys dėl Vilniaus banko grupės kliento nesugebėjimo įvykdyti savo finansinių įsipareigojimų.

Paskolų portfeliui yra taikomi šie limitai:

- Maksimali paskolos suma vienam skolininkui neturi viršyti 25 % banko/grupės kapitalo ir banko suteiktų didelių paskolų bendroji suma neturi viršyti 800 % banko/grupės kapitalo.
- Paskolų suma, banko suteikta jį patronuojančiai įmonei, kitoms šios patronuojančios įmonės dukterinėms įmonėms arba savo paties dukterinėms įmonėms, kiekvienam skolininkui negali viršyti 75 procentų banko kapitalo, jeigu Lietuvos bankas vykdo konsoliduotą visos finansinės grupės priežiūrą. Jeigu Lietuvos bankas nevykdo konsoliduotos visos finansinės grupės priežiūros, paskolos suma, banko suteikta jį patronuojančiai įmonei, kitoms šios patronuojančios įmonės dukterinėms įmonėms arba savo dukterinėms įmonėms, kiekvienam skolininkui negali viršyti 20 procentų banko kapitalo.
- Skolinimas susijusiems asmenims neturi viršyti 20 % Banko kapitalo.
- Skolinimo limitai kiekvienai ekonominės veiklos šakai.

2003 m. gruodžio 31 d. banko abejotinių ir probleminių kreditų (4 ir 5 grupės) bendroji vertė buvo 42 328 tūkst. litų (2002 m. gruodžio 31 d. – 50 525 tūkst. litų). 2003 m. gruodžio 31 d. banko sukauptų palūkanų už abejotinus ir probleminius kreditus bendroji vertė buvo 313 tūkst. litų (2002 m. gruodžio 31 d. – 738 tūkst. litų).

Atidėjimų kreditų nuostoliams likutis (tūkst.Lt.) pagal TFAS :

	Bankas		
	2004 09 30	2003 12 31	2002 12 31
Specialieji atidėjimai kreditų portfeliui	8 685	8 685	14 685
Specialieji atidėjimai klientų kreditams	37 594	25 568	35 243
Specialieji atidėjimai kredito įstaigų ir finansų institucijų likučiams	999	634	480
<b>Atidėjimų kreditų nuostoliams likutis</b>	<b>47 278</b>	<b>34 887</b>	<b>50 408</b>

**Kapitalo pakankamumas.** Lietuvos bankas, atliekantis Lietuvos bankų priežiūrą, nuo 1997 metų taiko Bazelio sutartyje nustatytą kapitalo pakankamumo skaičiavimo metodiką. Nuo 2002 metų Lietuvos komerciniai bankai privalėjo išlaikyti 10 procentų rizikos turto ir kapitalo santykį (2004 m. rugsėjo 30 d. šis rodiklis buvo - 11,90%). Nuo 2004 metų gruodžio 1 d. šis procentas sumažėjo iki 8 %.

2000 m. gruodžio 21 d. Lietuvos bankas išleido naujas kapitalo pakankamumo apskaičiavimo taisykles, kurios tapo išsamesnės ir dabar įtraukia bankinės ir prekybinės knygų atskyrimą. Naujosiose taisyklėse nustatyta kaip atskirai apskaičiuojamos banko kredito, rinkos, užsienio valiutos, palūkanų normos, nuosavybės vertybinių popierių kainos ir sandorio šalies rizika. Lietuvos bankai privalėjo pritaikyti naujas taisykles apskaičiuodami 2001 m. gruodžio 31 d. kapitalo pakankamumo rodiklį.

AB Vilniaus bankas vykdo kapitalo pakankamumo rodiklius. Detalesnė informacija apie kapitalo pakankamumo ir kitus rodiklius pateikiama šio prospekto 44 punkte.

**Valiutos rizika.** Vilniaus bankas nustatė šiuos vidinius užsienio valiutos riziką ribojančius limitus, kurie yra griežtesni negu nustatyti Lietuvos banko reikalavimai:

Maksimali atvira pozicija:

- EUR / LTL (po 2002 02 02) – turi neviršyti 15 % kapitalo,
- kitomis konvertuojamomis valiutomis – turi neviršyti 5% kapitalo,
- nekonvertuojamomis valiutomis – turi neviršyti 1% kapitalo.

**Palūkanų normos rizika.** Palūkanų normų rizika yra valdoma analizuojant, prognozuojant rinkos palūkanų normas ir valdant turto / įsipareigojimų neatitikimus pagal perkainojimo terminus. Palūkanų normų spragos analizė atliekama grupuojant turtą ir įsipareigojimus bei nebalansinius straipsnius pagal perkainojimo terminus ir pagrindines valiutas. Apskaičiuodamas jautrumą





### ***31. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas***

2003 m. oficialus pasiūlymas supirkti Banko akcijas nebuvo skelbiamas.



## IV. DUOMENYS APIE EMITENTĄ IR JO KAPITALĄ

### 32. Emitentas

Emitento pavadinimas	AB Vilniaus bankas
Įstatinis kapitalas	154 414 230 Lt (šimtas penkiasdešimt keturi milijonai keturi šimtai keturiolika tūkstančių du šimtai trisdešimt) Lt.
Buveinės adresas	Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius-1
Telefonas	(8~5) 2682 800
Faksas	(8~5) 2626 557
Elektroninio pašto adresas	<a href="mailto:info@vb.lt">info@vb.lt</a>
Interneto puslapis	<a href="http://www.vb.lt">www.vb.lt</a>
Teisinė - organizacinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1990 m. lapkričio 29 d., Lietuvos bankas
Įmonės kodas	1202123
Įmonės registravimo numeris	AB90-4

### 33. Emitento veiklos teisiniai pagrindai

Bankas veikia šių teisės aktų pagrindu:

- Lietuvos Respublikos Įmonių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Akcinių bendrovių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Bankų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Finansų įstaigų įstatymas
- Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių rinkos įstatymas;
- Kiti Lietuvos Respublikos norminiai aktai;
- Banko įstatai (statutas).

### 34. Emitento teisinė - organizacinė forma

AB Vilniaus bankas yra akcinė bendrovė.

Bankas yra juridinis asmuo, turintis atskirą turtą, galintis savo vardu įgyti turtines bei asmenines neturtines teises ir turėti pareigas, būti ieškovu ir atsakovu teisme, arbitraže arba trečiųjų teisme.

### 35. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

Vilniaus bankas yra Lietuvos bankų asociacijos narys steigėjas nuo 1991 metų lapkričio mėnesio 14 dienos. Lietuvos bankų asociacija – ne pelno organizacija, savo veikla siekianti stiprinti bankininkystę, formuoti jos pozityvų įvaizdį Lietuvoje ir užsienyje.

Vilniaus bankas taip pat yra Vilniaus pramonės, prekybos ir amatų rūmų narys, Lietuvos nacionalinės vertybinių popierių biržos akcininkas, VISA INTERNATIONAL narys, EUROPAY INTERNATIONAL narys, SWIFT (tarptautinių tarpbankinių telekomunikacinių atsiskaitymų organizacijos) narys.



**36. Įstatuose numatytas veiklos laikotarpis**

Veiklos laikotarpis neribojamas

**37. Emitento veiklos pobūdis**

AB Vilniaus bankas yra akcinio kapitalo pagrindu veikianti kredito įstaiga, kuri turi licenciją verstis ir verčiasi indėlių ir kitų gražintinų lėšų priėmimu iš neprofesionalių rinkos dalyvių ir jų skolinimu, taip pat turi teisę verstis kitų finansinių paslaugų teikimu bei prisiima su tuo susijusią riziką ir atsakomybę.

**38. Emitento įstatinis kapitalas ir jo struktūros pokyčiai**

Įmonių rejestre įregistruotas Banko įstatinis kapitalas yra 154 414 230 Lt (šimtas penkiasdešimt keturi milijonai keturi šimtai keturiolika tūkstančių du šimtai trisdešimt) litų. Per paskutinius trejus metus Banko įstatinis kapitalas nesikeitė.

AB Vilniaus bankas įstatinio kapitalo struktūra pagal akcijų rūšis:

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius	Nominali vertė (Lt)	Bendra nominali vertė	Dalis įstatiniame kapitale (%)
Paprastosios vardinės akcijos	15 441 423	10	154 414 230	100,00
<b>Viso:</b>	<b>15 441 423</b>	<b>-</b>	<b>154 414 230</b>	<b>100,00</b>

Visos AB Vilniaus bankas akcijos yra apmokėtos.

**39. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus**

Bankas nėra išleidęs depozitoriumo pakvitavimų.

**40. Vertybiniai popieriai, kurie nepadaryti dalyvavimo įstatiniame kapitale**

Bankas šiuo metu jau yra išleidęs 100 mln. litų nominalios vertės obligacijų emisiją, kuri bus išperkama 2005 m. gegužės 6 d.. 50 mln. litų nominalios vertės obligacijų emisiją, kuri bus išperkama 2006 m. spalio 2 d. bei su akcijomis susietų obligacijų 20 mln. litų nominalios vertės obligacijų emisiją, kuri bus išperkama 2007 metų gruodžio 7 d.

**41. Stambiausi akcininkai**

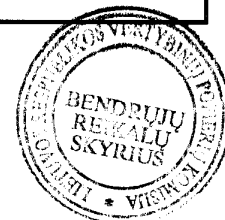
Bendras akcininkų skaičius 2004 m. rugsėjo 30 d. – 403.

*Akcininkai, nuosavybės teise turintys ar valdantys daugiau kaip 5 proc. įstatinio Vilniaus banko kapitalo (akcininkų susirinkimo dienai):*

Akcininkas	Turimų akcijų ir balsų kiekis	Akcinio kapitalo ir balsų dalis, %
Skandinaviska Enskilda Banken AB (Kungstradgardsgatan 8, Stokholmas, Švedija; kodas: 502032-9081)	15 283 683	98,98

**42. Išmokėti dividendai**

Dividendai už paskutinius trejus metus nebuvo mokami.



## V. EMITENTO VEIKLA

### 43. Trumpa emitento istorija

Vilniaus bankas – vienas pirmųjų komercinių bankų Lietuvoje, įkurtas 1990 metų kovo mėn. 2 d. 1991 m. lapkritį bankas tapo tarptautinės mokėjimo kortelių asociacijos *Visa International* nariu, 1993 m. gruodį išduota pirmoji Lietuvoje *Visa Classic* kortelė. Tų pačių metų gruodį bankas įsijungė į pasaulinę tarpbankinę sistemą SWIFT.

1994 m. tarptautinė audito kompanija *Arthur Andersen* pateikė pirmąją išvadą apie banko 1993 metų veiklą. Tų pačių metų pabaigoje banko filialų skaičius išaugo iki 12.

1995 metais įsteigti du banko padaliniai, teikiantys naujas paslaugas Lietuvoje: Finansų maklerio departamentas ir Lizingo kompanija. Be to, gautos pirmosios stambios ilgalaikio kredito linijos iš *Pasaulio banko* ir *Europos rekonstrukcijos ir plėtros banko* (ERPB) bei pradėta pirmoji Lietuvoje bankų dvynių programa su Olandijos ABN AMRO banku.

1995 m. pabaigoje banko įstatinis kapitalas išaugo iki 42 mln. Lt, kai Lietuvoje vykstant bankų krizei į Vilniaus banką investavo tarptautiniai investiciniai fondai. 1996 m. rugpjūtį įstatinis kapitalas padidėjo iki 102 mln. Lt, sėkmingai išplatinus 60 mln. Lt akcijų emisiją Liuksemburgo vertybinių popierių biržoje. Spalio mėnesį bankų reitingų agentūra suteikė bankui pirmąjį tarptautinį reitingą.

1998 m. kovą pasirašyta strateginio bendradarbiavimo sutartis tarp trijų Baltijos šalių bankų: *Eesti Uhispank*, *Latvijas Unibanka* ir Vilniaus banko. Birželių bankas įsigijo 70% UAB FMĮ *Vilfima*, kurios pavadinimas buvo pakeistas į UAB FMĮ *VB Vilfima*. Liepą tarptautinė agentūra *Thomson BankWatch* suteikė aukštesnį banko ilgalaikių skolinių įsipareigojimų reitingą BB+. Gruodį bankas išleido tikslinę akcijų emisiją, kurią pasirašė strateginis investuotojas – Švedijos *Skandinaviska Enskilda Banken* (SEB), investavęs 220,8 mln. Lt ir įsigijęs 32% banko akcijų. Banko įstatinis kapitalas padidėjo nuo 102 mln. iki 150 mln. Lt.

1999 m. gruodžio 31 d. Vilniaus bankas įsigijo AB banką *Hermis*, kuris buvo pilnai integruotas į Vilniaus banko struktūrą iki 2000 m. liepos mėnesio. Dėl šio proceso gerokai išsiplėtė aptarnavimo tinklas: filialų skaičius išaugo nuo 14 iki 18, klientų aptarnavimo skyrių skaičius – nuo 9 iki 35, o bankomatų skaičius – nuo 64 iki 134 gruodžio pabaigoje.

2000 m. spalio – lapkričio mėnesį, po oficialaus pasiūlymo supirkti visas Vilniaus banko akcijas įgyvendinimo, Vilniaus bankas tapo dukteriniu SEB banku. 2002 m. pabaigoje SEB valdė 98,92 proc. Vilniaus banko akcijų.

2003 metais banko veiklą aukštai įvertino Tarptautinė reitingų agentūra *Standard and Poor's*. Ji padidino Vilniaus banko reitingą iki BBBpi (buvoBBpi).

2003 metais buvo sėkmingai baigta banko modernizavimo programa, atnaujintos informacinės technologijos ir patobulintas valdymo modelis.

### 44. Paslaugų charakteristika

#### Bankiniai produktai ir paslaugos privatiems ir verslo klientams

Vilniaus bankas ir jo dukterinės bendrovės privatiems klientams siūlo: banko sąskaitas litais ir užsienio valiuta, kaupiamuosius indėlius, terminuotuosius indėlius litais ir užsienio valiuta, paskolas būstui, lengvatines paskolas būstui, vartojamąsias paskolas, vietinius ir tarptautinius atsiskaitymus, tarptautines Visa, Eurocard/MasterCard, Maestro mokėjimo korteles bei vietines Vilniaus banko mokėjimo korteles, komercinių čekių priėmimą ir išleidimą, American Express ir Thomas Cook kelionės čekius, valiutos keitimo paslaugas, kasos operacijas, saugojimo paslaugas, vertybinių popierių apskaitą, finansinių maklerių ir vertybinių popierių saugojimo paslaugas, individualaus naudojimo automatinius ir mechaninius seifus, lizingo produktus, gyvybės draudimo paslaugas.

2003 m. bankas toliau tęsė savo mažmeninės bankininkystės strategijos transformavimą. Dėmesys produktui buvo keičiamas dėmesiu klientui. Kad būtų galima pasiekti didesni klientai



pasitenkinimą, buvo kreipiamas dėmesys į paslaugas, kurios priimtų domėn įvairialypius klientų poreikius.

#### *Veiklos rezultatų dinamika*

Vilniaus banko grupės veiklos apimtį bei dinamiką iš dalies charakterizuoja šie balansinių bei pelno (nuostolio) ataskaitų, parengtų pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), duomenys:

<i>mln. Lt</i>	2004 09 30	2003 m.	2002 m.	2001 m.
Paskolos	5.510	4.789	3.251	2.809
Investicijos	1.200	1.242	1.183	991
Gautinos lizingo įmokos	1.224	873	553	378
Indėliai	5.550	4.874	4.582	4172
Skolos bankams	2.601	2.460	944	1040
Nuosavybė	1.041	943	811	685
Turtas	9.687	8.576	6.640	6201

Vilniaus banko grupės pajamų struktūra per pastaruosius metus buvo tokia:

<i>mln. Lt</i>	2004 09 30	2003 m.	2002 m.	2001 m.
Grynosios palūkanų pajamos po atidėjimų	182,2	227,9	218,0	204,5
Kitos pajamos	111,6	167,5	165,3	146,8
<u>Pajamų, iš viso</u>	<u>293,8</u>	<u>395,3</u>	<u>383,3</u>	<u>351,3</u>
Veiklos išlaidos	189,8	267,6	258,5	244,5
Gyvybės draudimo rezultatas	3,0	5,5	2,9	3,6
<u>Rezultatas prieš pelno mokestį</u>	<u>107,0</u>	<u>133,3</u>	<u>127,7</u>	<u>96,4</u>
<u>Grynasis rezultatas</u>	<u>97,7</u>	<u>132,3</u>	<u>126,5</u>	<u>95,2</u>

Pagrindiniai Banko veiklą apibūdinantys rodikliai pateikiami lentelėje:

<b>Grupė</b>				<b>Rodiklis</b>	<b>Bankas</b>			
<b>2001</b>	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004 09 30</b>		<b>2004 09 30</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>	<b>2001</b>
14.66%	14.77%	11.89%	11.62%	Kapitalo pakankamumo koeficientas (Normatyvas – ne mažiau 10%)	11.90%	11.75%	13.89%	13.68%
8.05%	7.19%	8.09%	8.30	Skolos nuosavybės koeficientas	7.41	7.48%	6.95%	7.93%
1.70%	2.03%	1.83%	1.43%	Vidutinė turto graža	1.55%	1.92%	2.08%	1.72%
15.06%	16.94%	15.18%	13.10%	Vidutinė akcininkų nuosavybės graža	13.10%	15.18%	16.94%	15.06%
43.06%	40,64%	37.97%	36.59%	Banko likvidumo koeficientas (Normatyvas – ne mažiau 30%)	35.54%	36.99%	39.61 %	42,58%
6.16	8.19	8.57	6.33	Pelnas akcijai, litais	6.33	8.57	8.19	6.16
44.34	52.53	61.10	67.43	Akcijos buhalterinė vertė, litais	67.43	61.10	52.53	44.34

#### **45. Realizavimo rinkos**

AB Vilniaus bankas paslaugas teikia tik Lietuvoje. Bankas turi 17 filialų ir 40 klientų aptarnavimo skyrių visoje Lietuvoje.





**46. Tiekimas**

Nebūdinga emitentui

**47. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Banko		Grupės	
		Likutinė vertė 2003 12 31, tūkst.Lt	Likutinė vertė 2002 12 31, tūkst.Lt	Likutinė vertė 2003 12 31, tūkst.Lt	Likutinė vertė 2002 12 31, tūkst.Lt
1.	<i>Pastatai ir kitas nekilnojamasis turtas</i>	53 094	161 720	163 801	165 187
2.	<i>Investuotas turtas (pastatai)</i>	12 280	24 727	49 628	52 284
3.	<i>Transporto priemonės</i>	-	103	221	408
4.	<i>Biuro įranga ir kita</i>	59 128	56 658	60 142	58 042
5.	<i>Nebaigta pastatų statyba</i>	1 625	1 215	22 713	7 529
	<b>Iš viso:</b>	<b>126 127</b>	<b>244 423</b>	<b>296 505</b>	<b>283 450</b>

2003 metų gegužės mėnesį bankas pasirašė sutartį su antrine įmone UAB *VB nekilnojamasis turtas* dėl pastatų pardavimo. Ilgalaikis turtas bus perduodamas keliais etapais 2003 ir 2004 metais. 2003 m. gruodžio 31 d. bankas jau buvo perdavęs UAB *VB nekilnojamasis turtas* pastatų už 117,2 milijonus litų.

Bankas nėra įsigijęs žemės nuosavybės teise.

**48. Patentai, licencijos, kontraktai**

1992 m. spalio mėn. 6 dieną Lietuvos banko (LB) valdybos nutarimu Nr. 34 Vilniaus bankui buvo išduota licencija Nr. 2, kuri 1998 m. gruodžio mėn. 17 dieną LB valdybos nutarimu Nr. 219 buvo pakeista. Licencija suteikia teisę Vilniaus bankui teikti visas Lietuvos Respublikos Finansų įstaigų įstatymo 3 straipsnio 1 dalyje nurodytas finansines paslaugas, Bankų įstatymo 2 straipsnio 6 dalyje nurodytas licencines finansines paslaugas, tame tarpe ir LR Vertybinių popierių rinkos, LR Užsienio valiutos Lietuvos Respublikoje, LR Tauriųjų metalų ir brangakmenių valstybinės priežiūros įstatymuose numatytas licencines paslaugas ir atlikti visas Vilniaus banko įstatuose (Statute) nustatytas banko operacijas. Paskutinis licencijos pakeitimas- 2000 m. kovo 9 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 36.

**49. Mokslo tiriamieji darbai**

Bankas nevykdo mokslo tiriamųjų darbų.

**50. Teisminiai (arbitražo) procesai**

Teisminių procesų, kurių šalimi yra Bankas ir kurie galėtų iš esmės paveikti Banko veiklą nėra.



**51. Darbuotojai**

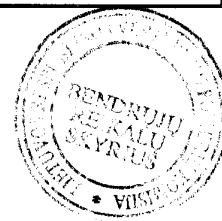
	Darbuotojų skaičius			Tame tarpe su aukštesniu išsilavinimu						Vidutinis mėnesinis darbuotojo darbo užmokestis (litais)		
	2003	2002	2001	sk.	%	sk.	%	sk.	%	2003	2002	2001
				2003	2002	2001						
Vadovaujantis personalas	243	281	262	213	88	236	83	229	87	8 171	7 619	7 562
Specialistai	1062	1302	1 354	708	67	753	58	847	62	2 982	2 780	3 453
Aptarnaujantis personalas	40	83	167	23	58	35	42	15	8	2 133	1 989	1 169
Iš viso	1345	1666	1 783	944	70	1024	61	1 091	61	3 697	3 447	3 182

**52. Investicijų politika**

AB Vilniaus banko investicijos į dukterines bendroves (tūkst. litų):

Vertybiniai popieriai, traukiami į apskaitą pagal nuosavybės metodą	2003	2002
UAB <i>VB lizingas</i> Saltoniškių g. 12, Vilnius, tel.: 2390 490, faksas: 2390 401. Užsiima lizingo veikla, kuri finansuojama iš Vilniaus banko paskolų.	33 491	29 985
UAB <i>VB Rizikos kapitalo valdymas</i> . Jogailos g. 10, Vilnius, tel.: 2682 408, faksas: 2682 402. Bendrovė užsiima nuosavo turto investavimu į kitų įmonių kapitalą ir patikėto turto valdymo veikla.	32 973	32 037
<i>AB būsto kreditų ir obligacijų bankas</i> . Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. 2682 368, faksas: 2682 350. Verčiasi būsto kreditų teikimu ir finansavimo iš būsto kreditais užtikrintų obligacijų pritraukimu	21 028	20 047
UAB <i>VB gyvybės draudimas</i> . Jogailos g. 10, Vilnius, tel.: 2682 408, faksas: 2682 402. Bendrovė teikia visas pagrindines gyvybės, sveikatos ir nelaimingų atsitikimų draudimų rūšis, kurios egzistuoja rinkoje.	8 004	6 719
UAB FMĮ <i>VB Vilfima</i> . Jogailos g. 10, Vilnius, tel.: 2681 400, faksas: 2681 499. Užsiima įmonių finansų tvarkymu, operacijomis vertybinių popierių rinkose bei turto valdymu.	8 688	8 085
UAB <i>VB Investicijų valdymas</i> . Jogailos g. 10, Vilnius, tel. 2681 579, faksas: 2681 575. Teikia įvairias investicijų valdymo paslaugas, konsultacijas.	7 611	310
UAB <i>VB nekilnojamas turtas</i> verčiasi Grupės nekilnojamojo turto valdymu. Jogailos g. 10, Vilnius, tel. 2682 527	25 226	2 426
<b>Iš viso investicijų į dukterines bendroves</b>	<b>137 021</b>	<b>99 609</b>

Dukterinė bendrovė	Turimų akcijų skaičius (vnt.)	Turimų akcijų skaičius (proc.)	Vienos akcijos nominali vertė (Lt)
AB VB būsto kreditų ir obligacijų bankas, PVA	20 000	100	1 000
UAB <i>VB gyvybės draudimas</i> , PVA	603 355	100	10
UAB <i>VB Investicijų valdymas</i> , PVA	157 500	100	10
UAB <i>VB lizingas</i> , PVA	28 501	100	1 000
UAB <i>VB nekilnojamas turtas</i> , PVA	25 703	100	1 000
UAB <i>VB Rizikos kapitalo valdymas</i> , PVA	250 000	100	100
UAB <i>VB Vilfima</i> , PVA	711 400	100	10



<b>UAB VB lizingas, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas (apmokėtas)	28 501
Neapmokėta įstatinio kapitalo dalis	-
AB Vilniaus banko suteiktos paskolos	451 821
Grynasis pelnas (nuostolis)	3 506
Trumpalaikiai įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,69
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,97

<b>UAB VB Rizikos kapitalo valdymas, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas	25 000
AB Vilniaus banko suteiktos paskolos	-
Grynasis pelnas (nuostolis)	936
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,01
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,01

<b>UAB FMĮ VB Vilfima, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas (apmokėtas)	7 114
Neapmokėta įstatinio kapitalo dalis	-
AB Vilniaus banko suteiktos paskolos	-
Grynasis pelnas (nuostolis)	902
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,07
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,07

<b>UAB VB gyvybės draudimas, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas	6 034
Neapmokėta įstatinio kapitalo dalis	-
AB Vilniaus banko suteikta subordinuota paskola	1 250
Grynasis pelnas (nuostolis)	1 513
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,47
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,85

<b>VB Investicijų valdymas, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas (apmokėtas)	1 575
Neapmokėta įstatinio kapitalo dalis	-
AB Vilniaus banko suteiktos paskolos	2 500
Grynasis pelnas (nuostolis)	(1 399)
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,17
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,36

<b>VB būsto kreditų ir obligacijų bankas, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas (apmokėtas)	20 000
Neapmokėta įstatinio kapitalo dalis	-
AB Vilniaus banko suteiktos paskolos	184 757
Grynasis pelnas (nuostolis)	915
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	8,67
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,91

<b>VB Nekilnojamasis turtas, tūkst. Lt</b>	2003 12 31
Išstatinis kapitalas (apmokėtas)	25 703
Neapmokėta įstatinio kapitalo dalis	-
AB Vilniaus banko suteiktos paskolos	94 520
Grynasis pelnas (nuostolis)	526
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	2,20
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,78



## VI. FINANSINĖ BŪKLĖ

### 53. Finansinės ataskaitos

Šiame skyriuje pateiktos Banko ir Grupės balansinės, pelno (nuostolio), pelno paskirstymo ir pinigų srautų ataskaitos bei finansinių ataskaitų komentarai (išskyrus 2004 metų III ketvirčių finansinių ataskaitų komentarus (pateikiamus šio prospekto 54 punkte), kurie parengti pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus) yra parengtos vadovaujantis Lietuvos banko valdybos 1996 m. spalio 24 d. nutarimu Nr. 294 "Dėl bankų publikuojamų metinių finansinių ataskaitų". Lietuvos bankui pateikiamos finansinės ataskaitos parengtos remiantis Banko apskaitos, kuri visais reikšmingais atžvilgiais yra tvarkoma pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), duomenimis.

2003 metų spalio mėnesį buvo pakeisti bankų publikuojamų metinių finansinių ataskaitų formatai, todėl 2003 ir 2002 metų skaičiai pateikiami pagal naują formatą, o žemiau pateikiami 2001 metų skaičiai pagal seną ataskaitų formatą. Remiantis šiuo nutarimu, finansinės grupės ataskaitose yra nekonsoliduojama UAB VB nekilnojamasis turtas, o visos grupės ataskaitose ši investicija konsoliduojama.

Šio prospekto išleidimo momentu žemiau pateikiamos 2004 metų III ketvirčių banko ir grupės balansinės ir pelno (nuostolio) ataskaitos, parengtos vadovaujantis Lietuvos banko valdybos 1996 m. spalio 24 d. nutarimu Nr. 294, nėra patvirtintos auditorių. Visos metinės finansinės ataskaitos yra patvirtintos auditorių. (išskyrus 2004 metų III ketvirčių finansinių ataskaitų komentarus, kurie parengti pagal TFAS

#### 53.1. Paskutinių 3 finansinių (ūkinių) metų bei tarpinis balansai (tūkst. litų)

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004 09 30			2003 12 31			2002 12 31		
		Patronuojantis bankas	Konsoliduota		Patronuojantis bankas	Konsoliduota		Patronuojantis bankas	Konsoliduota	
			Finansinė grupė	Visa grupė*		Finansinė grupė	Visa grupė		Finansinė grupė	Visa grupė
	<b>Turtas</b>									
1	Pinigai, taurieji metalai ir kt. Vertybės	155,898	155,898	222,339	222,339	222,339	243,572	243,572	243,572	
2	Lešos centriniuose bankuose	232,689	232,689	480,725	480,725	480,725	413,092	413,092	413,092	
3	Lešos bankuose ir kitose kredito bei finansų institucijose	1,413,239	724,985	988,451	348,125	348,125	956,731	466,555	466,555	
3.1.	Indėliai	703,961	703,966	299,594	299,597	299,597	379,703	379,703	379,703	
3.2.	Atpirkimo sandoriai	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.3.	Paskolos	709,278	21,019	688,857	48,528	48,528	577,028	86,852	86,852	
4	Trumpalaikiai išdo vertybiniai popieriai	62,843	63,062	97,889	101,290	101,290	168,680	171,732	173,735	
5	Klientams suteiktos paskolos	5,315,042	5,583,067	4,610,055	4,834,747	4,740,227	3,109,359	3,164,494	3,164,494	
6	Išperkamoji nuoma	-	1,224,110	0	873,228	873,228	0	553,407	553,407	
8	Skolos vertybiniai popieriai	1,022,335	1,074,651	1,037,714	1,073,635	1,073,635	915,241	936,310	936,310	
9	Pretenzijos dėl išvestinių finansinių priemonių sutarčių	1,749	1,745	3,964	3,960	3,960	1,237	1,237	1,237	
10	Nuosavybės vertybiniai popieriai	157,491	72,611	156,060	78,083	52,858	128,821	58,148	55,722	
10.1	Investicijos, įtraukiamos į apskaitą taikant nuosavybės metodą	142,478	25,023	137,021	25,225	-	99,609	2,426	-	
11	Nematerialusis turtas (atėmus amortizaciją)	181,211	181,804	192,618	193,227	193,227	197,233	197,459	197,459	
12	Materialusis ilgalaikis turtas (atėmus nusidėvėjimą)	113,901	238,004	126,127	148,414	267,556	244,423	255,847	255,893	
12.1	Pastatai ir kitas nekilnojamasis turtas	65,588	88,023	66,999	88,087	207,193	187,662	197,417	197,443	
12.2	Transporto priemonės	-	71,640	0	221	221	103	408	408	
12.3	Ištaigos įranga ir kt.	48,313	78,341	59,128	60,106	60,142	56,658	58,022	58,042	
13	Sukauptos pajamos ir būsimąjį laikotarpio sąnaudos	13,604	29,207	15,049	28,214	28,283	13,699	18,811	18,810	
14	Kitas turtas	84,941	106,193	71,953	190,155	190,182	59,796	160,084	160,089	
16	<b>Iš viso turto</b>	<b>8,754,943</b>	<b>9,688,026</b>	<b>8,002,944</b>	<b>8,576,142</b>	<b>8,575,635</b>	<b>6,451,884</b>	<b>6,640,748</b>	<b>6,640,375</b>	

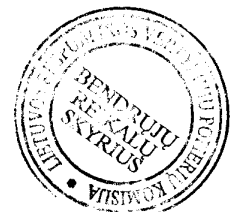


	<b>Įsipareigojimai</b>								
17	Įsiskolinimai centriniams bankams	63	63	67	67	67	2,000	2,000	2,000
18	Įsiskolinimai bankams ir kitoms kredito bei finansų institucijoms	1,757,024	2,496,918	1,886,079	2,362,501	2,362,501	670,709	823,659	823,659
18.1	Indėliai	1,170,287	1,150,559	1,468,586	1,444,153	1,444,153	629,251	587,432	587,432
18.2	Atpirkimo sandoriai	-	-	-	-	-	-	-	-
18.3	Paskolos	586,737	1,346,359	417,493	918,348	918,348	41,458	236,227	236,227
19	Indėliai ir akredityvai	5,394,533	5,394,234	4,813,433	4,813,118	4,812,232	4,514,850	4,514,850	4,514,441
20	Įsipareigojimai dėl išvestinių finansinių priemonių sutarčių	1,078	1,077	36,473	36,473	36,473	29,888	29,888	29,888
21	Specialieji ir skolinimosi fondai	156,792	156,792	61,390	61,390	61,390	67,850	67,850	67,850
22	Išleisti skolos vertybiniai popieriai	146,262	233,705	-	12,030	12,030	-	47	47
23	Suakauptos sąnaudos ir būsimosios laikotarpio pajamos	47,717	54,830	39,505	46,587	46,964	32,940	40,276	40,313
24	Subordinuotos paskolos	65,032	65,032	69,446	69,446	69,446	177,184	177,184	177,184
25	Kiti įsipareigojimai	145,253	244,186	153,062	231,041	231,043	145,250	173,781	173,780
27	<b>Iš viso įsipareigojimų</b>	<b>7,713,754</b>	<b>8,646,837</b>	<b>7,059,455</b>	<b>7,632,653</b>	<b>7,632,146</b>	<b>5,640,671</b>	<b>5,829,535</b>	<b>5,829,162</b>

	<b>Akcininkų nuosavybė</b>								
30	Kapitalas ir rezervai	1,041,189	1,041,189	943,489	943,489	943,489	811,213	811,213	811,213
30.1	Įregistruotas akcinis kapitalas	154,414	154,414	154,414	154,414	154,414	154,414	154,414	154,414
30.2	Supirktos savo akcijos	-	-	-	-	-	-	-	-
30.3	Emisinis skirtumas	189,040	189,040	189,040	189,040	189,040	189,040	189,040	189,040
30.4	Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas	83	83	83	83	83	83	83	83
30.5	Finansinio turto perkainojimo rezervas	-	-	-	-	-	-	-	-
30.6	Praėjusių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostolis)	-	-	-	-	-	-	-	-
30.7	Einamųjų finansinių metų pelnas (nuostolis)	97,699	97,699	132,276	132,276	132,276	126,506	126,506	126,506
30.8	Kiti kapitalai ir rezervai	599,953	599,953	467,676	467,676	467,676	341,170	341,170	341,170
30.9	Užsienio banko filialo (skyriaus) lėšos, gautos iš centrinės būstinės*	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Mažumos nuosavybė	X	-	X	-	-	X	-	-
32	<b>Iš viso įsipareigojimų ir akcininkų nuosavybės</b>	<b>8,754,943</b>	<b>9,688,026</b>	<b>8,002,944</b>	<b>8,576,142</b>	<b>8,575,635</b>	<b>6,451,884</b>	<b>6,640,748</b>	<b>6,640,375</b>

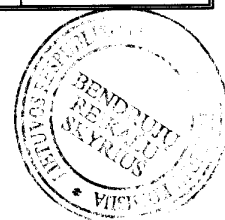
	<b>Nebalansiniai straipsniai</b>								
	Banko įsipareigojimai ir pretenzijos	X	X	X	X	X	X	X	X
1	Suteiktos garantijos ir laidavimai	377,981	377,981	243,900	243,900	243,900	190,171	190,171	190,171
2	Išleisti akredityvai	66,419	66,419	127,888	127,888	127,888	114,119	114,119	114,119
3	Kreditavimo įsipareigojimai	1,556,008	1,540,020	1,313,919	1,310,712	1,310,712	1,140,021	1,126,571	1,126,571
4	Kiti įsipareigojimai	78,756	84,639	76,090	140,799	140,799	84,927	115,131	115,131
5	Išvestinės finansinės priemonės :	X	X	X	X	X	X	X	X
5.1.	Gautinos sumos (pretenzijos)	2,821,020	2,780,994	1,583,091	1,543,039	1,543,039	1,070,744	1,050,079	1,050,079
5.2.	Mokėtinos sumos (įsipareigojimai)	2,319,663	2,279,637	1,184,193	1,144,154	1,144,154	961,846	941,181	941,181

\* - ketvirčio finansinėse ataskaitose nepateikiami



## 2001 metų balansai (tūkst. litų).

		BANKAS 2001 12 31	GRUPĖ 2001 12 31
	<b>Turtas</b>		
1.	Pinigai, taurieji metalai ir kt. Vertybės	244 041	244 044
2.	Lėšos centriniuose bankuose	422 807	422 807
3.	Lėšos kredito įstaigose ir finansų institucijose	1 190 305	824 781
3.1.	Indėliai	717 881	717 881
3.2.	Atpirkimo sandoriai	-	-
3.3.	Paskolos	472 424	106 900
4.	Iždo trumpalaikiai vertybiniai popieriai	71 130	87 978
5.	Suteiktos paskolos grynąja verte	2 635 832	2 636 332
6.	Išperkamoji nuoma	-	378 215
7.	VVP bankams restruktūrizuoti	-	-
8.	Skolos vertybiniai popieriai	805 291	813 584
9.	Pretenzijos dėl išvestinių finansinių priemonių	1 863	1 863
10.	Nuosavybės vertybiniai popieriai	116 841	68 911
10.1	investicijos, įtraukiamos į apskaitą taikant nuosavybės metodą	70 878	-
11.	Nematerialusis turtas (atėmus amortizaciją)	213 878	214 307
12.	Materialusis ilgalaikis turtas (atėmus nusidėvėjimą)	253 338	261 627
12.1.	pastatai ir kitas nekilnojamas turtas	188 379	194 884
12.2.	Transporto priemonės	441	1 105
12.3.	kontoros įranga ir kt.	64 518	65 638
13.	Sukauptos pajamos ir ateinančio laikotarpio sąnaudos	18 443	23 784
14.	Kitas turtas	137 519	222 270
15.	Pavestas valdyti turtas	-	-
<b>16.</b>	<b>Iš viso turto</b>	<b>6 111 288</b>	<b>6 200 503</b>
	<b>Įsipareigojimai</b>		
17.	Įsiskolinimai centriniams bankams	3 020	3 020
18.	Įsiskolinimai bankams ir kitoms kredito bei finansų institucijoms	798 738	849 370
18.1.	Indėliai	743 420	734 374
18.2.	Atpirkimo sandoriai	-	-
18.3.	Paskolos	55 318	114 996
19.	Indėliai ir akredityvai	4 154 341	4 154 341
20.	Įsipareigojimai dėl išvestinių finansinių priemonių sutarčių	489	489
21.	Specialieji ir skolinimosi fondai	18 053	18 053
22.	Išleisti skolų vertybiniai popieriai	-	1 694
23.	Sukauptos sąnaudos ir ateinančio laikotarpio pajamos	41 256	44 271
24.	Subordinuotosios paskolos	181 002	181 002
25.	Kiti įsipareigojimai	229 682	261 105
26.	Indėliai dėl pavesto valdyti turto	-	-
<b>27.</b>	<b>Iš viso įsipareigojimų</b>	<b>5 426 581</b>	<b>5 513 345</b>
	<b>Akcininkų nuosavybė</b>		
30.	Kapitalas ir rezervai	684 707	684 707
30.1.	Įregistruotas akcinis kapitalas	154 414	154 414
30.2.	(Supirktos savo akcijos)	-	-
30.3.	Emisinis skirtumas	189 040	189 040
30.4.	Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas	83	83
30.5.	Finansinio turto perkainojimo rezervas	4 301	4 301
30.6.	Nepaskirstytas pelnas (nuostolis)	7 549	7 549



30.7.	Einamųjų finansinių metų pelnas (nuostolis)	95 169	95 169
30.8.	Kiti kapitalai ir rezervai	234 151	234 151
30.9	Užsienio banko filialo (skyriaus) lėšos, gautos iš centrinės būstinės	-	-
31.	Mažumos nuosavybė	-	2 451
<b>32.</b>	<b>Iš viso įsipareigojimų ir akcininkų nuosavybės</b>	<b>6 111 288</b>	<b>6 200 503</b>
<b>Nebalansiniai straipsniai</b>			
Banko įsipareigojimai ir pretenzijos			
1.	Suteiktos garantijos ir laidavimai	188 604	188 604
2.	Įsipareigojimai išleisti akredityvus	89 422	89 422
3.	Neatšaukiami kreditavimo įsipareigojimai	638 375	627 770
4.	Kiti banko įsipareigojimai	6 969	23 947
5.	Išvestinės finansinės priemonės		
5.1.	Palūkanų normos sutartys		
5.1.1.	gautinos sumos (pretenzijos)	-	-
5.1.2.	mokėtinos sumos (įsipareigojimai)	-	-
5.2.	Valiutos pirkimo, pardavimo sutartys		
5.2.1.	valiutos pirkimo sutartys (pretenzijos)	805 910	805 910
5.2.2.	valiutos pardavimo sutartys (įsipareigojimai)	804 587	804 587



## 53.2. Paskutinių 3 finansinių (ūkinių) metų bei tarpinė pelno (nuostolio) ataskaitos (tūkst. litų)

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	2004 09 30		2003 12 31			2002 12 31			
		Patronuojantis bankas	Konsoliduota		Patronuojantis bankas	Konsoliduota		Patronuojantis bankas	Konsoliduota	
			Finansinė grupė	Visa grupė*		Finansinė grupė	Visa grupė		Finansinė grupė	Visa grupė
<b>1</b>	<b>Palūkanų pajamos</b>	<b>234.338</b>	<b>264.812</b>	<b>278.790</b>	<b>306.749</b>	<b>302.814</b>	<b>287.353</b>	<b>307.608</b>	<b>307.608</b>	
1.1.	už paskolas kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei lėšas kredito įstaigose	30.131	7.653	35,815	2,681	2,681	36,191	9,089	9,089	
1.2.	už kitas paskolas	170.334	178.828	193,942	204,092	200,238	187,603	188,081	188,081	
1.3.	už subordinuotas paskolas	143	-	90	-	-	59	-	-	
1.4.	už išgytus skolos vertybinius popierius	33.337	32.850	48,100	48,422	48,424	62,761	64,909	64,912	
1.5.	už išperkamąją nuomą	-	45.088	-	50,711	50,628	-	44,790	44,787	
1.6.	kitos palūkanų pajamos	393	393	843	843	843	739	739	739	
<b>2</b>	<b>Palūkanų išlaidos</b>	<b>(64.931)</b>	<b>(79.072)</b>	<b>(74.787)</b>	<b>(85.231)</b>	<b>(85.221)</b>	<b>(83.761)</b>	<b>(88.802)</b>	<b>(88.801)</b>	
2.1.	už įsipareigojimus kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei kredito įstaigų lėšas	(28.061)	(40.675)	(21,640)	(31,922)	(31,912)	(10,981)	(15,894)	(15,893)	
2.2.	už indėlius ir kitas grąžintinas lėšas	(33.703)	(33.703)	(46,187)	(46,187)	(46,187)	(62,285)	(62,285)	(62,285)	
2.3.	už subordinuotas paskolas	(1.887)	(1.887)	(6,944)	(6,944)	(6,944)	(10,415)	(10,415)	(10,415)	
2.4.	už išleistus skolos vertybinius popierius	(1.280)	(2.807)	-	(162)	(162)	-	(128)	(128)	
2.5.	kitos palūkanų išlaidos	-	-	(16)	(16)	(16)	(80)	(80)	(80)	
<b>3</b>	<b>Grynosios palūkanų pajamos</b>	<b>169.407</b>	<b>185.740</b>	<b>204.003</b>	<b>221.518</b>	<b>217.593</b>	<b>203.592</b>	<b>218.806</b>	<b>218.807</b>	
<b>4</b>	<b>Išlaidos specialiesiems atidėjiniams</b>	<b>(5.015)</b>	<b>(2.551)</b>	<b>(12.517)</b>	<b>(12.350)</b>	<b>(12.350)</b>	<b>2.321</b>	<b>2.349</b>	<b>2.349</b>	
4.1.	paskoloms ir palūkanoms	12.311	14.775	10,245	10,512	10,512	23,916	23,944	23,944	
4.2.	garantijoms ir laidavimams	-	-	-	-	-	(47)	(47)	(47)	
4.3.	bendrai abejotinų aktyvų rizikai	-	-	(6,000)	(6,000)	(6,000)	(9,775)	(9,775)	(9,775)	
4.4.	išlaidų koregavimas dėl susigrąžintų paskolų, kurios buvo nurašytos	(17.326)	(17.326)	(16,762)	(16,862)	(16,862)	(11,773)	(11,773)	(11,773)	
<b>5</b>	<b>Grynosios palūkanų pajamos sudarius atidėjinius</b>	<b>174.422</b>	<b>188.291</b>	<b>216.520</b>	<b>233.868</b>	<b>229.943</b>	<b>201.271</b>	<b>216.457</b>	<b>216.458</b>	
<b>6</b>	<b>Paslaugų ir komisinių pajamos</b>	<b>103.489</b>	<b>132.959</b>	<b>132.598</b>	<b>166.509</b>	<b>167.586</b>	<b>123.168</b>	<b>145.974</b>	<b>145.974</b>	
<b>7</b>	<b>Paslaugų ir komisinių išlaidos</b>	<b>(22.959)</b>	<b>(28.534)</b>	<b>(16.917)</b>	<b>(27.772)</b>	<b>(28.009)</b>	<b>(13.839)</b>	<b>(23.827)</b>	<b>(23.827)</b>	
<b>8</b>	<b>Grynosios palūkanų ir paslaugų bei komisinių pajamos</b>	<b>254.952</b>	<b>292.716</b>	<b>332.201</b>	<b>372.605</b>	<b>369.520</b>	<b>310.600</b>	<b>338.604</b>	<b>338.605</b>	
<b>9</b>	<b>Pajamos už nuosavybės vertybinius popierius</b>	<b>5.840</b>	<b>181</b>	<b>6.809</b>	<b>899</b>	<b>373</b>	<b>1273</b>	<b>543</b>	<b>617</b>	
9.1.	pelnas (nuostolis) iš investicijų, įtraukiamų į apskaitą taikant nuosavybės metodą	5.458	(202)	6,438	526	-	656	(74)	-	
<b>10</b>	<b>Realizuotasis pelnas (nuostolis)</b>	<b>(2.923)</b>	<b>(22)</b>	<b>(57.631)</b>	<b>(54.469)</b>	<b>(54.469)</b>	<b>(5.815)</b>	<b>1.221</b>	<b>1.221</b>	
10.1.	iš operacijų užsienio valiuta	15.612	15.536	25,193	25,065	25,065	31,233	31,214	31,214	
10.2.	iš operacijų skolos vertybiniais popieriais	1.404	2.751	4,385	5,572	5,572	15,617	15,885	15,885	
10.3.	iš operacijų nuosavybės vertybiniais popieriais	270	1.900	3,099	5,202	5,202	222	7,009	7,009	
10.4.	iš operacijų išvestinėmis ir kitomis finansinėmis priemonėmis	(20.209)	(20.209)	(90,308)	(90,308)	(90,308)	(52,887)	(52,887)	(52,887)	
<b>11</b>	<b>Nerealizuotasis pelnas (nuostolis)</b>	<b>26.538</b>	<b>27.758</b>	<b>91.211</b>	<b>91.023</b>	<b>91.023</b>	<b>51.054</b>	<b>49.035</b>	<b>49.035</b>	
11.1.	iš operacijų užsienio valiuta	(6.138)	(5.750)	93,298	91,505	91,505	80,504	79,084	79,084	
11.2.	iš operacijų skolos vertybiniais popieriais	677	1.286	106	277	277	8,242	8,242	8,242	
11.3.	iš operacijų nuosavybės vertybiniais popieriais	77	298	48	1,482	1,482	(7,790)	(8,389)	(8,389)	
11.4.	iš operacijų išvestinėmis ir kitomis finansinėmis priemonėmis	31.922	31.924	(2,241)	(2,241)	(2,241)	(29,902)	(29,902)	(29,902)	
<b>12</b>	<b>Pagrindinės veiklos rezultatas</b>	<b>284.407</b>	<b>320.633</b>	<b>372.590</b>	<b>410.058</b>	<b>406.447</b>	<b>357.112</b>	<b>389.403</b>	<b>389.478</b>	
<b>13</b>	<b>Kitos banko pajamos</b>	<b>659</b>	<b>3.638</b>	<b>28.169</b>	<b>34.584</b>	<b>34.583</b>	<b>7.384</b>	<b>7.547</b>	<b>7.547</b>	
<b>14</b>	<b>Operacinės išlaidos</b>	<b>124.563</b>	<b>135.894</b>	<b>183.299</b>	<b>193.835</b>	<b>188.380</b>	<b>156.098</b>	<b>168.992</b>	<b>169.067</b>	
14.1.	atlyginimų, socialinio draudimo ir kitos su darbo apmokėjimu susijusios išlaidos	68.133	77.040	96,990	107,703	108,593	101,296	112,022	112,089	
14.2.	kvalifikacijos kėlimo ir komandiruočių išlaidos	1.872	2.149	2,681	2,949	2,956	1,707	1,933	1,933	
14.3.	pastatų nuoma ir eksploatacija	19.770	20.477	21,808	22,689	16,200	13,721	14,595	14,538	
14.4.	transporto, pašto ir ryšių paslaugų išlaidos	10.281	10.213	19,461	18,782	18,869	18,089	16,837	16,841	
14.5.	reklama, rinkodara	3.183	3.910	4,363	6,785	6,785	12,068	3,427	3,427	
14.6.	kitos operacinės išlaidos	21.324	22.105	37,996	34,927	34,977	19,217	20,238	20,239	

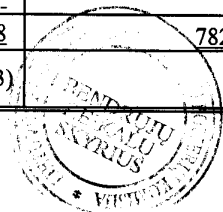


15	Kitos banko išlaidos	22.504	49.456		40,692	70,961	71,250	31,836	48,861	48,861
16	Nusidėvėjimas ir amortizacija	30.091	30.764		42,252	43,475	44,871	49,501	50,964	50,964
17	Išlaidos kitiems specialiesiems atidėjiniams	333	1.158							
					1,753	3,258	3,258	979	869	869
17.1	kitiems abejotiniems aktyvams	193	1.018		1,121	2,626	2,626	1,568	1,458	1,458
17.2	kitiems nebalansiniams įsipareigojimams	140	140							
					632	632	632	(589)	(589)	(589)
18	Įprastos banko veiklos rezultatas	107.575	106.999		132,763	133,113	133,271	126,082	127,264	127,264
19	Neįprastos ir nebūdingos veiklos rezultatas (pelnas (nuostolis))	86	75		38	54	54	424	425	425
20	Pelnas (nuostolis) iki mokesčių mokėjimo	107.661	107.074		132,801	133,167	133,325	126,506	127,689	127,689
21	Pelno mokestis	11.311	12.534		525	1,647	1,805	-	1,490	1,490
22	Atidėti mokesčiai ir pelno mokesčio koregavimas	(1.349)	(3.159)		-	(756)	(756)	-	(280)	(280)
23	Mažumos pelno (nuostolio) dalis	X	-		X	-	-	X	27	27
24	Grynasis pelnas (nuostolis)	97.699	97.699		132,276	132,276	132,276	126,506	126,506	126,506
25	Grynasis pelnas, tenkantis vienai akcijai (litas)	6.33	6.33		8,57	8,57	8,57	8,19	8,19	8,19

\* -ketvirčio finansinėse ataskaitose nepateikiami

2001 metų pelno (nuostolio) ataskaitos (tūkst. litų).

		BANKAS 2001	GRUPĖ 2001
1.	<u>Palūkanų pajamos</u>	342 150	352 482
1.1.	už paskolas kredito įstaigoms bei finansų institucijoms bei lėšas kredito įstaigose	60 821	31 485
1.2.	už kitas paskolas	226 005	226 038
1.3.	už subordinuotąsias paskolas	-	-
1.4.	už įsigytus skolos vertybinius popierius	52 819	54 606
1.5.	kitos palūkanų ir joms prilygstančios pajamos	2 505	40 353
2.	<u>Palūkanų išlaidos</u>	(146 507)	(147 962)
2.1.	už įsipareigojimus kredito įstaigoms ir finansų institucijoms bei kredito įstaigų lėšas	(26 287)	(27 108)
2.2.	už indėlius ir kitas gražintinas lėšas	(103 657)	(103 657)
2.3.	už subordinuotąsias paskolas	(16 238)	(16 618)
2.4.	už išleistus skolos vertybinius popierius	-	(254)
2.5.	kitos palūkanų išlaidos	(325)	(325)
3.	<u>Grynosios palūkanų pajamos (1-2)</u>	195 643	204 520
4.	<u>Išlaidos atidėjimams</u>	(13 635)	(13 635)
4.1.	specialieji atidėjimai paskoloms ir palūkanoms	(16 546)	(16 546)
4.2.	specialieji atidėjimai garantijoms	2 911	2 911
4.3.	atidėjimai bendrai paskolų portfelio rizikai	-	-
5.	<u>Grynosios palūkanų pajamos, padarius atidėjimus (3-4)</u>	182 008	190 885
6.	<u>Paslaugų ir komisinių pajamos</u>	128 947	143 025
7.	<u>Paslaugų ir komisinių išlaidos</u>	(24 581)	(28 031)
8.	<u>Grynosios palūkanų ir paslaugų bei komisinių pajamos (5+6-7)</u>	286 374	305 879
9.	<u>Pajamos už nuosavybės vertybinius popierius</u>	268	782
9.1.	pelnas (nuostolis) iš investicijų, įtraukiamų į apskaitą taikant nuosavybės metodą	(503)	-



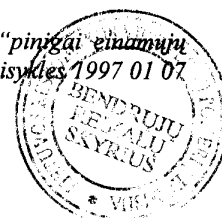
10.	<b>Pelnas (nuostolis) iš operacijų užsienio valiuta</b>	<b>20 904</b>	<b>21 241</b>
10.1.	realizuotas pelnas (nuostolis) iš operacijų užsienio valiuta	14 322	14 503
10.2.	nerealizuotas pelnas (nuostolis) iš operacijų užsienio valiuta	6 582	6 738
11.	<b>Pelnas (nuostolis) iš operacijų vertybiniais popieriais</b>	<b>4 203</b>	<b>5 369</b>
11.1.	realizuotas pelnas (nuostolis)	6 553	5 406
11.2.	nerealizuotas pelnas (nuostolis)	(2 350)	(37)
12.	<b>Pagrindinės veiklos rezultatas (8+9+10+11)</b>	<b>311 749</b>	<b>333 271</b>
13.	<b>Kitos banko pajamos</b>	<b>11 687</b>	<b>13 642</b>
14.	<b>Operacinės išlaidos</b>	<b>(157 863)</b>	<b>(166 831)</b>
14.1.	atlyginimų, socialinio draudimo ir kitos, su darbo apmokėjimu susijusios išlaidos	(109 103)	(117 661)
14.2.	kvalifikacijos kėlimo ir komandiruočių išlaidos	(1 220)	(1 332)
14.3.	pastatų nuoma ir eksploatacija	(12 046)	(12 433)
14.4.	transporto, pašto ir ryšių paslaugų išlaidos	(16 925)	(15 159)
14.5.	reklama, marketingas	(2 646)	(3 141)
14.6.	kitos operacinės išlaidos	(15 923)	(17 105)
15.	Kitos banko išlaidos	(30 231)	(39 106)
16.	Nusidėėjimas ir amortizacija	(42 717)	(44 536)
17.	<b>Išlaidos kitiems atidėjimams</b>	<b>2 327</b>	<b>(354)</b>
17.1.	atidėjimai kitiems abejotiniams aktyvams	2 716	35
17.2.	atidėjimai kitiems nebalansiniams įsipareigojimams	(389)	(389)
18.	<b>Banko įprastinės veiklos rezultatas (12+13-14-15-16-17)</b>	<b>94 952</b>	<b>96 086</b>
19.	Neįprastinės ir nebūdingos veiklos rezultatas (pelnas (nuostolis))	217	361
20.	<b>Pelnas ( nuostolis) iki mokesčių (18+19)</b>	<b>95 169</b>	<b>96 447</b>
21.	Pelno mokestis	-	(1 178)
22.	Atidėti mokesčiai ir pelno mokesčio koregavimas	-	158
22.	Mažumos pelno (nuostolio) dalis	-	(258)
23.	<b>Grynasis pelnas (nuostolis)</b>	<b>95 169</b>	<b>95 169</b>
24.	Grynasis pelnas, tenkantis vienam akcijos litui	6,16	6,16



## 53.3. Paskutinių 3 finansinių (ūkinių) metų pinigų srautų ataskaitos (tūkst. litų)

	2003	2002	2001
<b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ BANKINĖS VEIKLOS</b>			
<b>1 Pajamos (Išlaidos)</b>			
1.1 Palūkanų pajamos	279 755	289 949	331 210
1.2 Palūkanų išlaidos	(67 913)	(92 419)	(105 603)
1.3 Anksčiau nurašytų paskolų susigrąžinimas	-	-	-
1.4 Grynosios pajamos iš operacijų užsienio valiuta	129 244	70 726	18 438
1.5 Grynosios pajamos iš operacijų vertybiniais popieriais	(88 058)	(6 166)	11 880
1.6 Grynosios pajamos už paslaugas ir komisiniai	120 341	117 157	116 270
1.7 Išlaidos, susijusios su apmokėjimu už darbą	(96 990)	(101 296)	(109 103)
1.8 Kitos pajamos (išlaidos)	(110 737)	(85 799)	(82 830)
<b>A. Veiklos rezultatas</b>	<b>165 642</b>	<b>192 152</b>	<b>180 262</b>
<b>2 Trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas</b>			
2.1 Privalomų atsargų centriniame banke (padidėjimas) sumažėjimas	-	-	-
2.2 Paskolų kredito įstaigoms ir finansų institucijoms (padidėjimas) sumažėjimas	76 973	197 525	(217 104)
2.3 Suteiktų paskolų (padidėjimas) sumažėjimas	(1 390 571)	(421 938)	(323 504)
2.4 Vertybinių popierių (padidėjimas) sumažėjimas	17 965	(130 909)	(133 649)
2.5 Kito trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas	(15 532)	12 649	3 800
<b>B. Trumpalaikio turto pasikeitimas</b>	<b>(1 311 165)</b>	<b>(342 673)</b>	<b>(670 457)</b>
<b>3 Įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)</b>			
3.1 Įsiskolinimo centriniam bankui padidėjimas (sumažėjimas)	(1 933)	(1 020)	(8 620)
3.2 Įsiskolinimų kredito įstaigoms ir finansų institucijoms padidėjimas (sumažėjimas)	1 084 092	(201 696)	(31 991)
3.3 Indėlių ir akredityvų padidėjimas (sumažėjimas)	292 123	410 306	535 585
3.4 Kitų įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)	29 886	(13 681)	(36 867)
<b>C. Įsipareigojimų pasikeitimas</b>	<b>1 404 168</b>	<b>193 909</b>	<b>458 107</b>
<b>D. Grynieji pinigų srautai iš bankinės veiklos iki mokesčių (A+B+C)</b>	<b>258 645</b>	<b>43 388</b>	<b>(32 088)</b>
4 Pelno mokesčiai	-	-	-
<b>E. Grynieji pinigų srautai iš bankinės veiklos po mokesčių (D-4)</b>	<b>258 645</b>	<b>43 388</b>	<b>(32 088)</b>
<b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS</b>			
5 Materialiojo ir nematerialiojo turto (išgijimas) pardavimas	(40 344)	(23 941)	(36 112)
6 (Investicijos) į vertybinius popierius bei jų pardavimas	14 159	22 173	(2 823)
7 Gauti dividendai	-	-	-
8 Gautos palūkanos	-	-	-
9 Pinigų srautai iš kitos investicinės veiklos	-	-	-
<b>F. Grynieji pinigų srautai iš investicinės veiklos</b>	<b>(26 185)</b>	<b>(1 768)</b>	<b>(38 935)</b>
<b>PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS</b>			
10 Nuosavų vertybinių popierių išleidimas /tik apmokėta dalis/	-	-	-
11 Nuosavų vertybinių popierių (supirkimas)	-	-	-
12 Sumokėti dividendai	-	-	-
13 Sumokėtos palūkanos	-	-	-
14 Pinigų srautai iš kitos finansinės veiklos	-	-	-
<b>G. Grynieji pinigų srautai iš finansinės veiklos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pinigų padidėjimas (sumažėjimas) (E+F+G)</b>	<b>232 460</b>	<b>41 620</b>	<b>(71 023)</b>
15 Pinigai einamųjų finansinių metų gruodžio 31 d.	1 079 187	846 727	805 107
16 Pinigai einamųjų finansinių metų sausio 1 d.	846 727	805 107	876 130

Pinigų srautų ataskaitoje straipsniuose "pinigai einamųjų finansinių metų gruodžio 31 d" ir "pinigai einamųjų finansinių metų sausio 1 d" yra įtrauktos ir pinigų ekvivalentai (pagal Lietuvos Banko nustatytas taisykles 1997 01 07 Nr. 125/23)



**Pelno paskirstymas, (tūkst. litų)**

	2003	2002	2001
Apskaitos principų pakeitimo efektas nepaskirstytam pelnui finansinių metų pradžioje	-	-	4 301
Gražintas neišmokėtas paskirstytas 2000 m. pelnas	-	-	7 548
Grynasis einamųjų metų pelnas	132 276	126 506	95 169
Paskirstytinas pelnas	132 276	126 506	107 018
Pelno mokestis	-	-	-
Atskaitymai į atsargos kapitalą	132 276	126 506	107 018
Apribotas skirstomasis pelnas	-	-	-
Dividendai	-	-	-
Metinės išmokos (tantžemos)	-	-	-
Premijos darbuotojams	-	-	-
Labdara	-	-	-
Viso paskirstytas pelnas	132 276	126 506	107 018
Nepaskirstytas pelnas	-	-	-

**54. Finansinių ataskaitų komentarai**

Šiame prospekte pateiktos ataskaitos yra parengtos vadovaujantis Lietuvos banko valdybos 1996 m. spalio 24 d. nutarimu Nr. 294. Toliau pateikiamos pastabos (finansinių ataskaitų pastabos pateikiamos kartu su šiuo prospektu) apie 2003 metų finansines ataskaitas.

**1. BENDROJI INFORMACIJA**

AB Vilniaus bankas buvo įregistruotas Lietuvos Respublikos įmonių registre 1990 m. kovo 2 d. kaip akcinė bendrovė. Bankas turi licenciją, išduotą Lietuvos banko, suteikiančią teisę teikti visas Lietuvos Respublikos Finansų įstaigų įstatymo 3 straipsnio 1 dalyje nurodytas finansines paslaugas ir atlikti visas Vilniaus banko įstatuose (Statute) nustatytas banko operacijas.

Centrinė banko būstinė yra įsikūrusi Gedimino pr. 12, Vilniuje. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bankas turėjo 17 filialų ir 39 skyrius.

Bankas priima indėlius, teikia kreditus, atlieka pinigų pervedimą ir dokumentinius atsiskaitymus, keičia valiutą savo klientams, išduoda debeto ir kredito korteles, finansuoja prekybos operacijas, investuoja ir prekiauja vertybiniais popieriais bei teikia kitas licencines ir nelicencines paslaugas, nustatytas Bankų įstatyme.

Banko akcijos yra įtrauktos į Nacionalinės vertybinių popierių biržos Nelistinguojamų vertybinių popierių prekybos sąrašą. Didžiausias banko akcininkas yra SEB, kuriam priklauso 98,97 procento akcijų.

**2. APSKAITOS TVARKYMAS IR DUOMENŲ IŠRAIŠKA**

Šių finansinių ataskaitų duomenys yra pateikiami nacionaline Lietuvos valiuta – litais.

Banko apskaita visais reikšmingais atžvilgiais yra tvarkoma pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS), Lietuvos Respublikos Finansų įstaigų įstatymą ir Lietuvos Respublikos Bankų įstatymą.

Šiose finansinėse ataskaitose pateikta duomenų istorinė vertė, išskyrus vertybinius popierius, skirtus parduoti, finansinį turtą ir įsipareigojimus, skirtus prekiauti, bei visas išvestines finansines priemones.



### 3. PAGRINDINIŲ APSKAITOS PRINCIPŲ APIBENDRINIMAS

#### a) *Apskaitos pagrindas*

Šios finansinės ataskaitos yra parengtos pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus ir Lietuvos banko valdybos 1996 m. spalio 24 d. nutarimą Nr. 294 *Dėl bankų publikuojamų metinių finansinių ataskaitų*.

#### b) *Užsienio valiutos perskaičiavimas*

Turtas ir įsipareigojimai, išreikšti užsienio valiuta, yra perskaičiuoti į litus pagal kursus, galiojusius metų pabaigoje. Valiutų likučių perkainojimo pelnas ar nuostolis perkeliamas į to laikotarpio, kuriame atsiranda, pajamų ir išlaidų sąskaitas.

#### c) *Pajamų pripažinimas*

Palūkanų pajamos traukiamos į apskaitą pagal kaupimo principą. Probleminių kreditų sukauptos palūkanų pajamos netraukiamos į apskaitą (žr. *i* pastraipą), taip pat yra netraukiamos į apskaitą sukauptos palūkanos, kurių sumokėjimu abejojama. Bet kokioms sukauptoms palūkanų pajamoms, kurios buvo įtrauktos į apskaitą anksčiau, bet negautos, yra daromi atidėjiniai tuo laikotarpiu, kai atitinkamas kreditas tampa probleminiu kreditu. Komisiniai ir kitos pajamos yra traukiamos į apskaitą tuo metu, kai atliekama atitinkama operacija. Komisiniai, susiję su ilgalaikiu finansavimu, pajamomis pripažįstami per finansavimo laikotarpį, koreguojant faktinę palūkanų normą.

#### d) *Mokesčiai*

Bankas apskaičiuoja pelno mokesčių nuo apmokestinamųjų pajamų, apskaičiuotų pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius mokesčius.

2003 metais pelno mokestis buvo 15 procentų (2002 m. – 15 procentų). Pelno mokestis skaičiuojamas nuo apmokestinamųjų pajamų, apskaičiuotų pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius mokesčius. Pagal šiuos aktus mokestiniai nuostoliai, susidarę dėl vertybinių popierių operacijų, gali būti perkelti trejus metus, o nuostoliai, susidarę dėl kitos veiklos, – penkerius metus ir jais mažinamos būsimų laikotarpių apmokestinamosios pajamos.

2000 m. birželio 22 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija ir *Skandinaviska Enskilda Banken* sudarė investicijų sutartį, kuri AB Vilniaus bankui suteikė teisę penkerius metus (1999 m.– 2003 m.) nemokėti pelno mokesčio. 2003 m. gruodžio 28 d. ši lengvata baigėsi, ir bankas apskaičiavo trijų paskutinių 2003 metų dienų pelno mokesčių.

#### d) *Mokesčiai (tęsinys)*

Sudarant finansinę atskaitomybę, atidėtas pelno mokestis į apskaitą traukiamas taikant įsipareigojimų metodą visiems laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokestinio pagrindo ir jų apskaitinės vertės. Jei apskaičiuojamas bendras atidėtų mokesčių turto likutis, į finansines ataskaitas traukiama tik ta jo dalis, kurią tikimasi atgauti per trejus metus už vertybinių popierių operacijas arba per penkerius metus – už kitokios veiklos operacijas.

#### e) *Pelnas, tenkantis vienai akcijai*



Pelnas, tenkantis vienai paprastajai akcijai, apskaičiuojamas kaip grynojo pelno ir svertinio paprastųjų akcijų skaičiaus vidurkis per metus santykis. Mažėjantis pelnas, tenkantis vienai akcijai, apskaičiuojamas kaip grynojo pelno ir svertinio paprastųjų akcijų skaičiaus per metus, įskaitant ir kitas finansines priemones, galinčias tapti akcijomis, santykis.

**f) Grynieji pinigai**

Grynieji pinigai, vienos nakties indėliai, lėšos Lietuvos banke ir lėšos korespondentinėse sąskaitose dėl didelio jų likvidumo pinigų srautų ataskaitoje laikomi pinigais ir jų ekvivalentais.

**g) Vertybiniai popieriai, skirti prekiauti**

Vertybiniai popieriai, skirti prekiauti – tai vertybiniai popieriai, įsigyti norint gauti pelno per trumpą laikotarpį dėl įsigijimo ir pardavimo kainų skirtumo arba tarpininkavimo maržos. Vertybinis popierius yra skirtas prekiauti, jei yra akivaizdu, kad jis yra dalis turto ar įsipareigojimų, pastaruoju metu naudojamų gauti pelno per trumpą laikotarpį. Vertybinių popierių, skirtų prekiauti, į apskaitą traukiama įsigijimo savikaina (įskaitant sandorio sudarymo išlaidas). Vėliau nustatoma šių popierių tikroji vertė, kuri yra apskaičiuojama atsižvelgus į rinkos kainą arba naudojantis diskontuotų pinigų srautų metodu, kai rinkos kaina negali būti patikimas rodiklis. Visas su tuo susijęs realizuotas ir nerealizuotas pelnas yra įskaičiuojamas į grynąjį pelną už skolos vertybinių popierių ir finansinių priemonių operacijas. Palūkanos, gautos laikant vertybinius popierius, skirtus prekiauti, yra traukiamos į palūkanų pajamas. Gauti dividendai traukiami į apskaitą kaip pajamos už dividendus.

Visi vertybiniai popieriai, skirti prekiauti, kurių perleidimo procedūros nustatytos įstatymuose ar rinkos susitarimu (*normalus* pirkimas ir pardavimas), yra traukiami į apskaitą atsiskaitymo dieną. Atsiskaitymo diena yra grupės perkamo turto gavimo arba grupės parduodamo turto perleidimo diena. Kitu atveju tokie sandoriai yra laikomi išvestiniais, kol atsiskaitoma.

**h) Išvestinės finansinės priemonės**

Išvestinių finansinių priemonių, įskaitant valiutos keitimo, valiutos apsikeitimo sandorius ir kitas išvestines finansines priemones, iš pradžių į balansą yra įtraukiama įsigijimo savikaina (įskaitant sandorio išlaidas), vėliau apskaičiuojama jų tikroji vertė. Tikroji vertė yra apskaičiuojama atsižvelgiant į kotiruojamas rinkos kainas arba taikant diskontuotų pinigų srautų metodus. Visos išvestinės finansinės priemonės yra įtraukiamos į turtą, jei jų tikroji vertė yra teigiama, ir į įsipareigojimus, jei tikroji vertė yra neigiama.

Išvestinių finansinių priemonių, skirtų prekiauti, tikrosios vertės pokytis yra traukiamas į grynąjį pelną už skolos vertybinių popierių ir finansinių priemonių operacijas.

**i) Atidėjiniai kreditų ir garantijų nuostoliams**

Į *kreditus* įtraukti negražintų kreditų likučiai, atėmus atidėjinius kreditų nuostoliams. Kreditai pripažįstami balanse tuomet, kai lėšos yra perduodamos skolininkui.

*Patirti kreditavimo nuostoliai* yra apibrėžiami kaip kreditai, nurašyti atsižvelgiant į Lietuvos banko reikalavimus. Susigražinti anksčiau nurašyti kreditai yra pripažįstami tuo laikotarpiu, kada jie buvo susigražinti.

*Probleminiai kreditai* yra apibrėžiami kaip kreditai, kurių mokėti palūkanas arba gražinti kreditą buvo uždelsta 60 dienų arba daugiau, arba jeigu vadovybė dėl kitų priežasčių mano, kad sutartyje nustatytos palūkanos ar kreditas nebus gražinta.



Atidėjiniai kreditų nuostoliams yra daromi tuomet, kai atsiranda objektyvių įrodymų, kad grupė nesugebės atgauti visos sumos. Atidėjinių suma – tai apskaitos vertės ir vertės, kurią, manoma, grupė sugebės atgauti, skirtumas. Ši vertė yra nustatoma įvertinus būsimų pinigų srautų esamą vertę, įskaitant sumas, kurios bus gautos už garantijas ir įkeistą turtą. Į atidėjinius kreditų nuostoliams taip pat traukiami galimi garantijų nuostoliai.

Apskaičiuojant nuostolius, atsižvelgiama į bendrą banko klientui suteiktą kreditų sumą, įkeisto turto vertę, kliento bendrą finansinę padėtį ir priemones, kurių buvo imtasi norint pagerinti jo finansinę padėtį. Įkeisto turto vertė yra apskaičiuojama atsižvelgiant į to turto realizacijos vertę. Norėdamas nustatyti būdingą riziką, susijusią su informacijos apie tikrąją skolininkų finansinę būklę stoka, bankas sudarė kreditų portfelio specialiuosius atidėjinius.

Bankas teikia verslo ir vartojimo kreditus klientams. Rinkos ekonominės sąlygos gali turėti įtakos skolininko sugebėjimui grąžinti kreditus. Į šią riziką buvo atsižvelgta padarius atidėjinius galimiems kreditų nuostoliams. Numatomi nuostoliai atspindi ir kreditų koncentracijos riziką, taip pat prieš balanso sudarymo datą įvykusius, bet dar neįvertintus įvykius.

#### ***j) Išperkamoji finansinė nuoma***

Ilgalaikis turtas, išnuomotas pagal finansinio lizingo sutartis, yra traukiamas į apskaitą kaip gautina suma už finansinį lizingą. Ši suma lygi dabartinei mažiausių lizingo įmokų vertei. Gautinos sumos ir dabartinės mažiausių lizingo įmokų vertės skirtumas laikomas neuždirbtomis lizingo pajamomis.

Teisės ir įsipareigojimai, atsirandantys pagal finansinio lizingo sutartis, yra traukiami į apskaitą perleidus turtą lizingo gavėjui. Iki turto perleidimo dienos būsimą lizingo gavėjo įmoka yra traukiama į apskaitą kaip išankstinė įmoka. Gautinos lizingo įmokos yra nuomojamo lizingu turto vertė, sumažinta pirmosios įmokos suma.

Finansinio lizingo palūkanos pripažįstamos pajamomis, apskaičiuojamomis nuo likutinės grynosios investicijos vertės, sutartyje nustatytais terminais ir taikant fiksuotą pajamų grąžos normą. Palūkanos pradedamos skaičiuoti nuo turto perleidimo nuomotojui momento. Administracinio mokesčio pajamos yra įtraukiamos į apskaitą pinigų gavimo dieną.

#### ***k) Veiklos nuoma – grupė nuomotoja***

Turtas, išnuomotas pagal veiklos lizingo sutartis, yra traukiamas į apskaitą kaip kitas turtas. Jo nusidėvėjimas yra apskaičiuojamas naudojant tiesinį metodą, t.y. nurašoma kiekvieno atskiro turto savikaina per nustatytą turto naudojimo laikotarpį, per kurį naudojamas ilgalaikis materialusis turtas.

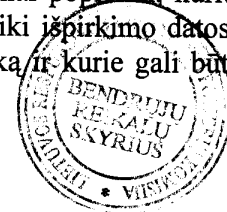
Jei turto atsiperkamoji vertė yra mažesnė negu jo apskaitos vertė, turto vertė yra mažinama iki jo atsiperkamosios vertės.

#### ***l) Veiklos nuoma – grupė nuomininkė***

Šiuo metu visos grupės sudarytos nuomos sutartys yra veiklos nuoma. Veiklos nuomos įmokos visą nuomos laikotarpį yra pripažįstamos išlaidomis ir traukiamos į pelno (nuostolio) ataskaitos kitų administracinių išlaidų straipsnį tiesiniu metodu.

#### ***m) Vertybiniai popieriai***

Grupė klasifikuoja savo vertybinius popierius į šias dvi kategorijas: laikomus iki išpirkimo ir skirtus parduoti. Vertybiniai popieriai, laikomi iki išpirkimo – tai vertybiniai popieriai, kurių nustatytos įmokos ir išpirkimo data ir kuriuos grupė numato bei gali laikyti iki išpirkimo datos. Vertybiniai popieriai ar gautina suma, kurią numatoma turėti neapibrėžtą laiką ir kurie gali būti



parduoti likvidumui palaikyti arba keičiantis palūkanų normoms ar vertybinių popierių kainai, yra klasifikuojami kaip vertybiniai popieriai, skirti parduoti. Vadovybė atitinkamai klasifikuoja vertybinius popierius jų įsigijimo momentu.

Vertybiniai popieriai traukiami į apskaitą įsigijimo savikaina (įskaitant sandorio sudarymo išlaidas). Vertybinių popierių, skirtų parduoti, vėliau nustatoma tikroji vertė, kuri apskaičiuojama atsižvelgiant į rinkos kainą arba pritaikius diskontuotų pinigų srautų metodą.

Parduotino finansinio turto, kurio tikrosios vertės patikimai negalima nustatyti, nustatoma amortizuota vertė pagal faktinės palūkanų normos metodą. Jeigu finansinis turtas neturi nustatytos išpirkimo datos, į apskaitą traukiama jo savikaina, jei nėra įrodymų apie savikainos nukrypimą nuo tikrosios vertės. Nerealizuotas pelnas ar nuostolis už vertybinius popierius, skirtus parduoti, atsiradęs dėl tikrosios jų vertės pokyčio, yra traukiamas į pelno (nuostolio) ataskaitą. Kai tokie popieriai yra parduodami arba nustatomas jų vertės sumažėjimas, tai tikrosios vertės pakoreguotas pokytis yra įtraukiamas į pelno (nuostolio) ataskaitą kaip pelnas arba nuostolis už vertybinių popierių operacijas.

Vertybinių popierių, laikomų iki išpirkimo, į apskaitą traukiama amortizuota vertė pagal faktinės palūkanų normos metodą ir atimami atidėjiniai dėl vertės sumažėjimo.

Palūkanos, gautos laikant vertybinius popierius, yra traukiamos į palūkanų pajamas. Gautina dividendų suma yra traukiama į dividendų pajamas, kai paskelbiami mokėtini dividendai.

Visi įprastai pirkti ar parduoti vertybiniai popieriai į apskaitą traukiami atsiskaitymo dieną. Atsiskaitymo diena yra perkamo turto gavimo arba parduodamo turto perleidimo diena. Visi kiti nupirkti ir parduoti vertybiniai popieriai yra traukiami į apskaitą kaip išvestiniai išankstiniai sandoriai iki atsiskaitymo datos.

#### ***n) Ilgalaikis turtas***

Į balansą yra traukiama ilgalaikio turto įsigijimo vertė, atėmus sukauptą nusidėvėjimą. Jeigu dėl aplinkybių, kurios nėra laikinos, ilgalaikio turto atsiperkamoji vertė yra mažesnė negu likutinė vertė, tai ilgalaikio turto vertė mažinama iki atsiperkamosios vertės. Ilgalaikis turtas, kurio vertė yra mažesnė negu 900 litų, yra nurašomas kaip sąnaudos tada, kai jis įsigijamas. Visiškai nudėvėto, tačiau tebenaudojamo turto į apskaitą yra traukiama nulinė vertė, o vienetų skaičius traukiamas į ilgalaikio turto registrą.

Pelnas arba nuostolis, pardavus ilgalaikį turtą, yra apskaičiuojamas atsižvelgiant į jo likutinę vertę ir traukiamas į pelną prieš pelno mokestį ir mažumos dalį. Remonto išlaidos yra traukiamos į pelno (nuostolio) ataskaitą, kai išlaidos yra patiriamos.

Nusidėvėjimas ir amortizacija yra apskaičiuojami tiesiniu metodu, pagal kurį atsižvelgiama į įvertintą ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Visos amortizacijos ir nusidėvėjimo sąnaudos per metus yra traukiamos į kitas administracines sąnaudas. Lentelėje pateiktos atitinkamos turto kategorijos nusidėvėjimo ir amortizacijos normos.

<u>Turto kategorija</u>	Nusidėvėjimo laikotarpis ( <u>metais</u> )
Programinė įranga	1–3
Kitas nematerialusis turtas	2
Prestižas	20
Pastatai	25–50
Transporto priemonės	5
Kompiuterinė įranga ir pinigų skaičiavimo automatai	3–5
Biuro įranga	5
Kitas ilgalaikis materialusis turtas	5





**o) Prestižas**

Įsigijimo vertės perviršis, palyginti su banko įsigyto grynojo turto nustatyta tikraja verte pirkimo momentu, yra traukiamas į apskaitą kaip prestižas ir parodomas kaip turtas banko balanse. Į apskaitą traukiama prestižo vertė, atėmus sukauptą amortizaciją ir atsiradusį nuolatinį vertės sumažėjimą. Prestižo amortizacija į apskaitą traukiama per jo naudingo tarnavimo laiką taikant tiesinį amortizacijos metodą. Prestižo, susidariusio dėl AB banko *Hermis* įsigijimo, amortizacija traukiama į apskaitą 20 metų taikant tiesinį amortizacijos metodą.

Jei yra kokių nors požymių, kad prestižo vertė yra sumažėjusi, yra apskaičiuojama pinigų generuojančio vieneto, kuriam priskiriamas prestižas, numatoma atgautina vertė. Jei prestižo grynoji vertė yra didesnė negu atgautina vertė, į apskaitą traukiami vertės sumažėjimo nuostoliai.

**p) Investuotas turtas**

Investuotas turtas įsigijamas norint gauti ilgalaikės nuomos pajamų ir nėra naudojamas grupės reikmėms. Investuotas turtas yra laikomas ilgalaikė investicija. Į apskaitą traukiama jo įsigijimo vertė, sumažinta sukaupto nusidėvėjimo suma ir vertės sumažėjimo suma.

**q) Skola**

Įsipareigojimų į apskaitą traukiama įsigijimo savikaina, kuri lygi gautų lėšų sumai, sumažintai sandorio sudarymo išlaidomis. Vėliau nustatoma įsipareigojimų amortizuota vertė pagal faktinės palūkanų normos metodą, o įsigijimo savikainos ir išpirkimo sumos skirtumas per išskolinimo laikotarpį traukiamas į pelno (nuostolio) ataskaitą.

**r) Konsoliduojamos įmonės**

Grupės finansinės ataskaitos yra sudarytos iš banko ir jam priklausančių įmonių finansinių ataskaitų. Kontrolė reiškia, kad grupei tiesiogiai ar netiesiogiai priklauso daugiau kaip 50 procentų balsavimo teisę turinčių įmonės akcijų, todėl grupė gali kontroliuoti įmonės veiklą ir finansų politiką taip, kad iš to gautų naudos.

**s) Konsolidacijos principai**

Finansiniai konsoliduoti įmonių rezultatai yra įtraukti į grupės finansines ataskaitas. Banko investicijos į tokias įmones traukiamos į apskaitą pagal nuosavybės metodą. Nuosavybės ir pelno dalis, tenkanti mažumai, yra išskirta ir atitinkamai parodyta balanse ir pelno (nuostolio) ataskaitose.

Visas turtas ir sandoriai, įskaitant pelną, uždirbtą iš kitų grupės įmonių, ir nerealizuotą pelną arba nuostolį, kurie yra susiję su grupės įmonių tarpusavio operacijomis, yra eliminuoti. Konsoliduotos finansinės ataskaitos yra parengtos taikant tuos pačius tų pačių operacijų ar įvykių panašiomis aplinkybėmis apskaitos principus.

Įsigytas verslas į apskaitą traukiamas pagal įsigijimo metodą. Per metus įsigytų arba parduotų įmonių finansinės ataskaitos yra traukiamos į konsoliduotas finansines ataskaitas nuo jų įsigijimo momento arba iki jų pardavimo momento.

**t) Vidutinė akcininkų nuosavybės ir turto grąža**

Vidutinės akcininkų nuosavybės ir turto grąža apskaičiuojama kaip grynojo pelno ir vidutinės ketvirtinės akcininkų nuosavybės bei turto santykis.



### u) Palyginamoji informacija

Kur reikalinga, palyginamieji skaičiai buvo pakoreguoti, kad atitiktų šių metų grupavimą. 2003 metais grupė nusprendė įtraukti susigražintus nurašytus kreditus į pelno (nuostolio) ataskaitos atidėjinių kreditų nuostoliams straipsnį, o ne į kitas pajamas. 2003 metų finansinėse ataskaitose buvo atitinkamai perklasifikuota 11 773 tūkst. litų 2002 metais susigražintų nurašytų kreditų.

### v) Finansinės rizikos valdymo politika

*Kredito rizika.* Grupė prisiima kredito riziką, t.y. riziką, kad kita šalis nesugebės sumokėti visos sumos laiku. Grupė kontroliuoja kredito riziką, nustatydamą limitus vienam skolininkui, skolininkų grupėms, ūkio šakoms. Tokia rizika yra nuolat stebima – reguliariai atliekama ketvirčio ar trumpesnio laikotarpio skolininkų finansinių rodiklių peržiūra.

Kredito rizika yra valdoma reguliariai analizuojant skolininkų ir galimų skolininkų gebėjimą sugražinti pagrindinę sumą ir palūkanas, koreguojant skolinimo limitus, jei reikalinga. Iš dalies kredito rizika yra valdoma ir įkeičiant turtą bei priimant garantijas.

Informacija apie kreditus pagal ūkio šakas yra pateikta 5 pastaboje.

*Kapitalo pakankamumas.* Lietuvos bankas, atliekantis Lietuvos bankų priežiūrą, nuo 1997 metų taiko Bazelio sutartyje nustatytą kapitalo pakankamumo apskaičiavimo metodiką. 2003 metais Lietuvos komerciniai bankai privalėjo išlaikyti 10 procentų turto, įvertinto pagal riziką, ir kapitalo santykį, apskaičiuotą remiantis finansinėmis ataskaitomis, parengtomis pagal TAS ir Lietuvos Respublikos Bankų įstatymą.

2000 m. gruodžio 21 d. Lietuvos bankas išleido naujas kapitalo pakankamumo apskaičiavimo taisykles, kurios tapo išsamesnės, atskirai pateiktos bankinė ir prekybos knygos. Naujosiose taisyklėse nustatyta, kaip atskirai apskaičiuojamos banko kredito, rinkos, užsienio valiutos, palūkanų normos, nuosavybės vertybinių popierių kainos ir sandorio šalies rizika. Lietuvos komerciniai bankai privalėjo pritaikyti naująsias taisykles apskaičiuodami 2001 m. gruodžio 31 d. kapitalo pakankamumo rodiklį.

Kapitalo pakankamumo dinamika 2003 metais pateikta 21 pastaboje.

*Valiutos rizika.* Užsienio valiutos kurso rizika vertinama taikant rizikos vertės (VaR) modelį, grindžiamą statistiniais metodais, kurį taikant apskaičiuojamas didžiausias tikėtinas nuostolis per nustatytą laikotarpį ir pasirinktą pasiklivimo lygmenį. Bankas pritaikė dispersijos ir kovariacijos metodą, kurį taikant kiekvieną dieną apskaičiuojamas užsienio valiutos kurso VaR. Bankas, apskaičiuodamas VaR, naudoja 99 proc. pasiklivimo lygmenį bei vienos dienos prognozuojamą laikotarpį. Apskaičiuojant rizikos vertę, naudojami užsienio valiutos kursų pokyčių nepastovumo ir koreliacijos koeficientai, apskaičiuojami taikant 90 dienų istorinius duomenis. Testavimas nepalankiomis sąlygomis taikomas papildomai, siekiant įvertinti riziką, atsirandančią įvykus neįprastiniams rinkos pokyčiams, kurie nėra įvertinti VaR modelyje.

2003 m. gruodžio 31 d. turto ir įsipareigojimų, išreikštų valiuta, pozicijos pateiktos 23 pastaboje.

*Palūkanų normos rizika.* Palūkanų normų rizika yra valdoma analizuojant, prognozuojant rinkos palūkanų normas ir valdant turto/nuosavybės neatitikimą pagal perkainojimo terminus. Palūkanų normų spragos analizė atliekama grupuojant turtą ir įsipareigojimus bei nebalansinius straipsnius pagal perkainojimo terminus ir pagrindines valiutas. Apskaičiuodamas jautrumą palūkanų normos pokyčiams, bankas naudoja vieno procento pokyčio metodą, t.y. apskaičiuoja gryųjų palūkanų pajamų pokytį, jei pajamingumo kreivė lygiagrečiai pasislenka vienu procentu.

*Likvidumo rizika.* Bankas, valdydamas likvidumo riziką, nuolat stebi likvidumo struktūrą, ar bankas laikosi išorinių reikalavimų, vidinių likvidumo normų, taip pat analizuoja balansinius ir nebalansinius straipsnius, jų terminus ir finansavimo šaltinių koncentraciją. Bankas yra parengęs nenumatytų situacijų veiksmų planą, kuris ypatingomis aplinkybėmis gali užtikrinti trumpo laikotarpio didelį likvidumą.

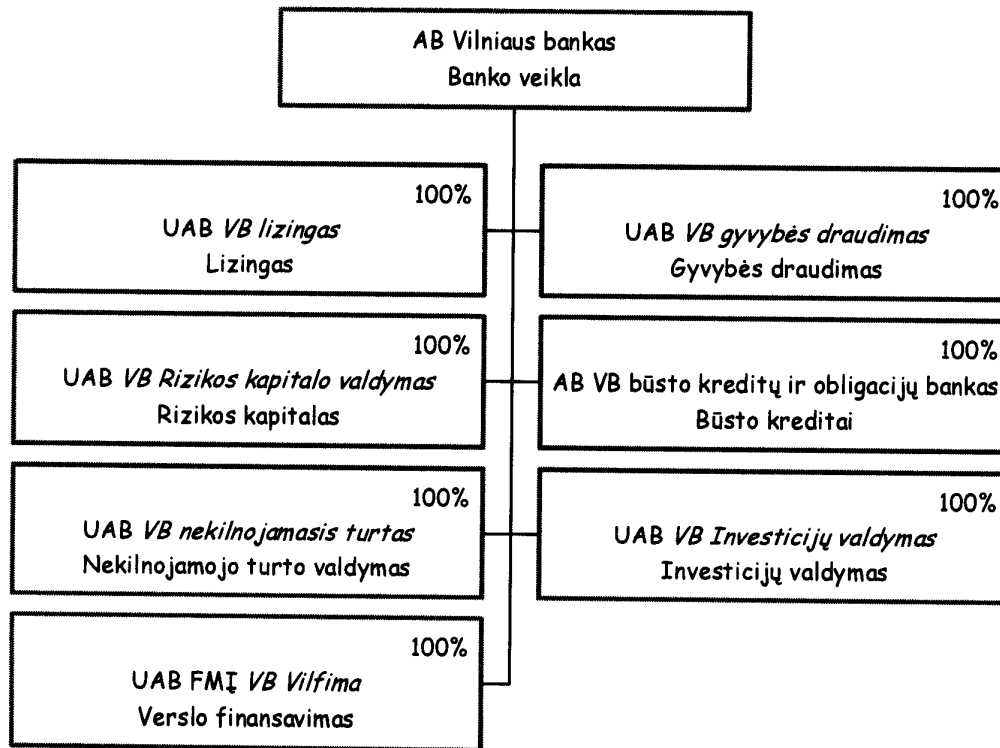


Turto ir įsipareigojimų mokėjimo terminai yra pateikiami 22 pastaboje ir rodo nuo balanso datos iki mokėjimo termino pagal sutartį arba faktinį (jei žinoma) likusį laikotarpį.

#### 4. GRUPĖS STRUKTŪRA

2003 metų gegužės mėnesį bankas investavo 23,2 mln. litų vertės nekilnojamąjį turtą į antrinę bendrovę – UAB *VB nekilnojamasis turtas*. 2003 metų gegužės mėnesį UAB FMĮ *VB Vilfima* likvidavo savo antrinę įmonę UAB IVKĮ *Vilfimos turto vadyba*.

Toliau pateikta AB Vilniaus banko grupės organizacinė struktūra 2003 m. gruodžio 31 d.



#### 2004 m. III ketvirčio finansinių ataskaitų komentarai (parengtos pagal TFAS)

Ši 2004 metų devynių mėnesių finansinė ataskaita yra pateikiama nacionaline Lietuvos valiuta, litais.

Banko apskaita visais reikšmingais atžvilgiais yra tvarkoma pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus (TFAS) ir Lietuvos Respublikos Bankų įstatymą.

Ši 2004 metų devynių mėnesių finansinė ataskaita yra paruošta taikant tokius pačius apskaitos principus, kurie yra aprašyti banko metinėse finansinėse ataskaitose. Ši finansinė ataskaita yra paruošta pagal 34-ojo tarptautinio apskaitos standarto reikalavimus.

Kur reikalinga, palyginamieji skaičiai buvo pakoreguoti, kad atitiktų šių metų grupavimą.

2004 metais Grupė nusprendė perkelti veiklos nuoma išnuomotą turtą iš balanso kito turto į ilgalaikio materialaus turto straipsnį. 2004 metų devynių mėnesių ataskaitoje atitinkamai buvo perklasifikuotas 63 588 tūkst. litų likutis 2003 m. gruodžio 31 dienai.

Grupė ir Bankas nusprendė gražintų nurašytų kreditų pajamas apskaityti atidėjimų kreditų nuostoliams straipsnyje vietoje grynujų pajamų už paslaugų mokesčius straipsnio. 2003 metų devynių mėnesių pelno (nuostolio) ataskaitoje atitinkamai buvo perklasifikuotos 7 842 tūkst. litų pajamos.



Grupė ir Bankas nusprendė tam tikras tiesiogiai su pajamų uždirbimu susijusias sąnaudas apskaityti grynujų pajamų už paslaugų mokesčius straipsnyje vietoje kitų administracinių išlaidų straipsnio. 2003 metų devynių mėnesių pelno (nuostolio) ataskaitoje atitinkamai buvo perklasifikuotos 6 171 tūkst. litų sąnaudos.

**Kitos administracinės išlaidos (tūkst. litų)**

Grupė			Bankas	
2004 m. rugsėjo 30 d.	2003 m. rugsėjo 30 d.		2004 m. rugsėjo 30 d.	2003 m. rugsėjo 30 d.
19 821	19 918	Nusidėvėjimas	17 582	18 480
12 741	13 378	Amortizacija	12 509	13 040
13 165	11 411	Patalpų nuomos ir eksploatacijos išlaidos	19 770	14 736
8 676	7 707	Biuro įrangos priežiūra	8 545	7 530
8 488	11 605	Ryšių išlaidos	7 945	11 113
3 910	4 860	Reklamos išlaidos	3 183	3 652
3 757	1 730	Audito ir konsultacijų išlaidos	3 981	1 537
3 257	4 506	Inkasavimo paslaugos	3 257	4 506
2 175	2 221	Ilgalaikio turto vertės sumažėjimo išlaidos	62	455
2 154	2 052	Darbuotojų mokymo ir verslo kelionių išlaidos	1 872	1 838
1 857	1 614	Bankomatų aptarnavimas	1 857	1 614
1 790	2 219	Transporto išlaidos	2 336	3 308
13 774	10 540	Kitos išlaidos	9 518	8 132
<b>95 565</b>	<b>93 761</b>	<b>Iš viso kitų administracinių išlaidų</b>	<b>92 417</b>	<b>89 941</b>

Grupė			Bankas	
2003	2002		2003	2002
28 184	27 274	Nusidėvėjimas	24 810	26 235
17 865	23 690	Amortizacija	17 441	23 266
15 747	13 996	Ryšių išlaidos	15 118	13 285
16 200	14 538	Patalpų nuomos ir eksploatacijos išlaidos	21 808	13 721
13 459	5 681	Užmokestis aptarnaujančioms organizacijoms	13 467	5 784
11 236	8 939	Biuro įrangos priežiūra	11 002	8 596
7 504	5 578	Kiti mokesčiai, išskyrus pelno mokestį	4 483	4 318
6 785	3 427	Reklamos išlaidos	4 363	2 068
3 122	2 845	Transporto išlaidos	4 343	4 803
2 956	1 933	Darbuotojų mokymo išlaidos	2 681	1 707
4 134	2 264	Audito ir konsultacijų išlaidos	3 876	2 000
2 317	2 479	Turto, perimto už blogas skolas, vertės sumažėjimas	455	6 420
959	397	Parama ir labdara	952	360
931	1 849	PVM sąnaudos	47	1 238
1 260	1 642	Ilgalaikio materialiojo ir kito turto vertės sumažėjimas	-	1 642
6 393	11 574	Kitos išlaidos	11 653	2 424
<b>139 052</b>	<b>128 106</b>	<b>Iš viso kitų administracinių išlaidų</b>	<b>136 499</b>	<b>117 867</b>



## Ataskaita apie segmentus (tūkst. litų)

	Grupės segmentai 2004 m. rugsėjo 30 d.							Eliminavimai ir pataisymai	Iš viso
	Bankinė veikla	Lizingas	Turto valdymas	Investicinė bankininkystė	Verslo finansavimas	Gyvybės draudimas	Nekilnojamas turtas		
Pajamos:									
Vidinės	36 146	1 275	102	149	119	77	7 451	(45 319)	-
Išorinės	337 284	48 778	1 843	3 101	380	31 776	373	-	423 535
	373 430	50 053	1 945	3 250	499	31 853	7 824	(45 319)	423 535
Išlaidos:									
Vidinės	(12 016)	(21 349)	(88)	(335)	(192)	(944)	(4 937)	39 861	-
Išorinės	(235 640)	(24 728)	(1 094)	(3 428)	(985)	(6 106)	(1 292)	-	(273 273)
	(247 656)	(46 077)	(1 182)	(3 763)	(1 177)	(7 050)	(6 229)	39 861	(273 273)
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	(30 097)	(279)	(9)	(70)	(9)	(300)	(1 798)	-	(32 562)
Atidėjimai	2 218	(825)	-	-	-	-	-	-	1 393
VB Gyvybės draudimo techniniai atidėjimai	-	-	-	-	-	(21 394)	-	-	(21 394)
<b>Laikotarpio rezultatas</b>	<b>97 895</b>	<b>2 872</b>	<b>754</b>	<b>(583)</b>	<b>(687)</b>	<b>3 109</b>	<b>(203)</b>	<b>(5 458)</b>	<b>97 699</b>
Turtas	9 025 757	1 385 712	33 783	9 796	8 082	77 577	119 899	(973 634)	9 686 972
Išsipareigojimai	7 963 343	1 349 349	56	2 768	82	66 465	93 946	(830 226)	8 645 783
Išigijimai	12 173	42 332	1	115	1	106	564	-	55 292

Į išigijimus yra įtrauktas kiekvieno segmento išgytas materialusis, nematerialusis ir investuotas turtas per atskaitinį laikotarpį.

Banko veiklos segmentas apima AB Vilniaus banko ir AB VB būsto kreditų ir obligacijų banko finansinės informacijos santrauką.

Lizingo segmentas apima UAB *VB lizingas* finansinės informacijos santrauką.

Turto valdymo segmentas apima UAB *VB Rizikos kapitalo valdymas* finansinės informacijos santrauką.

Investicinės bankininkystės segmentas apima UAB *VB Investicijų valdymas* finansinės informacijos santrauką, o verslo finansavimo segmentas apima UAB *FMĮ VB Vilfima* finansinės informacijos santrauką.

Gyvybės draudimo segmentas apima UAB *VB Gyvybės draudimas* finansinės informacijos santrauką.

Nekilnojamojo turto segmentas apima UAB *VB nekilnojamas turtas* finansinės informacijos santrauką.

## Atidėjimai kreditų nuostoliams (tūkst. litų)

Grupė			Bankas	
2004 m. rugsėjo 30 d.	2003 m. rugsėjo 30 d.		2004 m. rugsėjo 30 d.	2003 m. rugsėjo 30 d.
(14 775)	(8 946)	Specialių atidėjimų klientų kreditams sąnaudų pelno (nuostolio) ataskaitoje grynoji vertė	(12 311)	(8 792)
-	3 000	Specialių atidėjimų kreditų portfeliui sumažinimas	-	3 000
17 326	7 842	Gražinti nurašyti klientų kreditai	17 326	7 842
<b>2 551</b>	<b>1 896</b>	<b>Atidėjimų kreditų nuostoliams grynoji vertė</b>	<b>5 015</b>	<b>2 050</b>



Grupė			Bankas	
2004 m. rugsėjo 30 d.	2003 m. gruodžio 31 d.		2004 m. rugsėjo 30 d.	2003 m. gruodžio 31 d.
8 963 40 081 999	8 685 25 851 634		Specialieji atidėjimai kreditų portfeliui Specialieji atidėjimai klientų kreditams Specialieji atidėjimai kredito įstaigų ir finansų institucijų likučiams	8 685 37 594 999
<b>50 043</b>	<b>35 170</b>	<b>Iš viso atidėjimų kreditų nuostoliams likutis</b>	<b>47 278</b>	<b>34 887</b>

### Reikšmingi įvykiai

2004 m. liepos mėnesį Bankas įdiegė naujas Abejotinų aktyvų vertinimo, grupavimo ir specialiųjų atidėjimų sudarymo taisykles. Šių taisyklių įdiegimas reikšmingos įtakos Banko rezultatams neturėjo.

2004 m. rugsėjo mėnesį Bankas pasirašė sutartis, pagal kurias numatyta, kad Bankas įsigys virš 90 procentų Ukrainos banko Agio akcijų, o investicijos sieks apie 80 milijonų litų. Sandorį numatoma užbaigti 2005 metų pradžioje, tačiau jo užbaigimas priklauso nuo Lietuvos banko (Lietuvos priežiūros institucijos), Ukrainos centrinio banko (Ukrainos priežiūros institucijos) bei Ukrainos Antimonopolinės komisijos suteiktų leidimų.

### 55. Emitento valdybos ar kito jos funkcijas atliekančio valdymo organo parengta ataskaita (Banko valdybos ataskaita parengta 2003 metų ataskaitiniam susirinkimui)

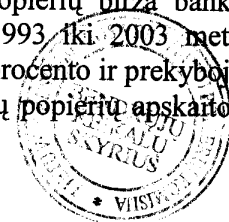
AB Vilniaus banko grupės 2003 metais uždirbtas grynasis pelnas, apskaičiuotas pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, buvo 132,3 mln. litų arba 4,6 procento didesnis negu 2002 metais. Vienai akcijai tenkantis pelnas padidėjo nuo 8,19 litų iki 8,57 litų. 2003 metais grynosios palūkanų pajamos po atidėjimų padidėjo 9,9 mln. litų arba 4,6 procento. Grynosios grupės pajamos už paslaugų mokesčius ir kitos pajamos padidėjo 17,1 mln. litų arba 16,7 procento, o grynasis pelnas už operacijas užsienio valiuta buvo net 58,1 mln. litų arba 83,8 procentais didesnis negu pernai.

2003 metais grupės personalo išlaidos sumažėjo 3,5 procento – nuo 112,1 iki 108,6 mln. litų. Pernai banko darbuotojų skaičius sumažėjo nuo 1 666 iki 1 345, o visos grupės darbuotojų – nuo 1 868 iki 1 541. Padidėjus kitoms administracinėms išlaidoms, visos administracinės išlaidos buvo 9,1 mln. litų arba 3,5 procento didesnės negu 2002 metais.

Vidutinė akcininkų nuosavybės grąža pernai sumažėjo nuo 16,9 iki 15,2 procento, o vidutinė viso turto grąža – nuo 2 iki 1,8 procento.

2003 metais visas grupės turtas padidėjo 29,1 procento arba 1 935 mln. litų – iki 8 576 mln. litų. Investicijos į Vyriausybės vertybinius popierius padidėjo 6,6 procento arba 71,3 mln. litų, o kreditų klientams grynoji vertė – beveik 50 procentų arba 1 576 mln. litų. Klientų indėliai, nepaisant ženklaus sumažėjimo metų pradžioje, padidėjo 291 mln. litų arba 6,4 procento ir 2003 m. gruodžio 31 d. buvo 4 874 mln. litų. 2003 m. gruodžio 31 d. grupės suteiktų kreditų rinkos dalis viršijo 40 procentų, o klientų indėlių dalis – 35 procentus. Grupės akcininkų nuosavybė padidėjo 16,3 procento – iki 943 mln. litų.

AB Vilniaus banko vertybinių popierių portfelis per praėjusius metus davė 56,9 mln. litų pajamų. Bankas nupirko pirminėje rinkoje vertybinių popierių už 274 mln. litų, o antrinės rinkos apyvarta praėjusiais metais buvo 557 mln. litų. Nacionalinė vertybinių popierių birža banką paskelbė aktyviausiu biržos dalyviu per pastaruosius dešimt metų. Nuo 1993 iki 2003 metų Vilniaus bankas pirmavo pagal užimamą rinkos dalį akcijų apyvartoje – 18,2 procento ir prekyboje skolos vertybiniais popieriais – 25,9 procento. Verslo operacijų ir vertybinių popierių apskaitos



departamentas buvo antras Lietuvoje pagal bendrą vertybinių popierių kapitalizaciją, kuri per 2003 metus padidėjo nuo 3,4 mlrd. litų iki 4,6 mlrd. litų, o rinkos dalis – nuo 22,7 iki 27,9 procento.

Bankas išsaugojo pirmaujančią poziciją mažmeninės bankininkystės srityje. Individualių klientų skaičius padidėjo 23 procentais – iki 414 tūkstančių. Metų pabaigoje grupės individualių klientų indėlių rinkos dalis buvo 29,3 procento, o įmonių indėlių rinkos dalis – 45,1 procento. Nors kreditų portfelis ir padidėjo, atidėjimai kreditams sumažėjo nuo 50,4 mln. litų iki 35,2 mln. litų.

2003 metais Grupės būsto kreditų portfelis padidėjo 88 procentais – nuo 326 iki 613 mln. litų. Per tą patį laikotarpį vartojimo kreditų padidėjo nuo 36,5 iki 64,3 mln. litų arba 76 procentais.

Verslo klientų skaičius padidėjo 5 procentais – iki 59,9 tūkstančio. Didžiausių įmonių, kurias aptarnauja Verslo klientų departamentas, kreditų portfelis padidėjo net 81 procentu – nuo 1 026 iki 1 854 mln. litų.

Pernai toliau didėjo banko paslaugų apyvarta. Išduotų mokamųjų kortelių skaičius padidėjo 24,9 procento ir metų pabaigoje buvo beveik 750 tūkstančių. 2003 metais atsiskaitymų kortelėmis padaugėjo 27 procentais ir atsiskaitymų kortelėmis apyvarta buvo 4,7 mlrd. litų. Pernai pradėtas bendrai naudoti AB Vilniaus banko ir AB banko *NORD/LB Lietuva* bankomatų tinklas, o metų pabaigoje itin sėkmingai įdiegta bendra AB Vilniaus banko, AB *VP Market* ir AB *Senukai* mokėjimo kortelė. Šiuo metu tai vienintelė kortelė šalyje, suteikianti galimybę kreditą gražinti be nustatyto grafiko.

Mokamųjų kortelių bankomatų padaugėjo beveik 7 procentais – iki 234, o skaitytuvų buvo 21 procentu daugiau negu 2002 metų pabaigoje – 7 630.

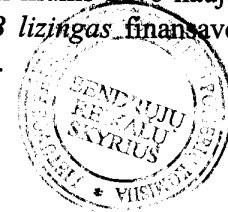
2003 metais ir vėl sparčiai plėtėsi elektroninė bankininkystė. Sistemos *VB Internetas* vartotojų skaičius padidėjo daugiau negu dvigubai – nuo 117 tūkstančių iki 245 tūkstančių. Atitinkamai šia sistema per mėnesį atliekamų operacijų padaugėjo nuo 185 tūkstančių iki 325 tūkstančių. Vis daugiau klientų naudojami telefoninės bankininkystės sistema *VB Linija*. Per 2003 metus sistemos *VB Linija* vartotojų skaičius padidėjo nuo 108 tūkstančių iki 236 tūkstančių, o *VB Mobilinija* – nuo 28 tūkstančių iki 39 tūkstančių. Sistemos *VB Telebankas* vartotojų padaugėjo nuo 3,1 tūkstančio iki 3,6 tūkstančio.

2003 metais AB Vilniaus bankas vykdė visus Lietuvos banko nustatytus veiklos riziką ribojančius normatyvus.

Visos Banko dukterinės bendrovės 100 proc. priklauso Bankui. 2003 m. gruodžio 31 d. bankas buvo įsigijęs 28 501 *VB lizingo* paprastąją vardinę akciją (bendra nominalioji vertė 28,5 mln. litų), 25 703 *VB nekilnojamojo turto* akcijas (bendra nominalioji vertė 25,7 mln. litų), 250 000 *VB Rizikos kapitalo valdymo* akcijų (bendra nominalioji vertė 25 mln. litų), 20 000 AB VB būsto kreditų ir obligacijų banko akcijų (bendra nominalioji vertė 20 mln. litų), 711 400 *VB Vilfimos* paprastųjų vardinių akcijų (bendra nominalioji vertė 7,1 mln. litų), 603 355 *VB gyvybės draudimo* akcijas (bendra nominalioji vertė 6 mln. litų) ir 157 500 *VB Investicijų valdymo* akcijų (bendra nominalioji vertė 1,6 mln. litų).

2003 metais bendras antrinių įmonių pelnas buvo 6 372 tūkst. litų. *VB lizingo* ir *VB gyvybės draudimo* grynasis pelnas buvo atitinkamai 3 506 tūkst. litų ir 1 285 tūkst. litų. *VB Rizikos kapitalo valdymo* grynasis pelnas buvo 936 tūkst. litų, AB VB būsto kreditų ir obligacijų banko pelnas buvo 915 tūkst. litų, o *VB Vilfima* ir *VB nekilnojamasis turtas* uždirbo atitinkamai 603 tūkst. litų ir 526 tūkst. litų. *VB Investicijų valdymo* nuostolis buvo 1 399 tūkst. litų dėl itin sparčios plėtros. *VB Investicijų valdymas* sudarė net 134 tūkst. pensijų kaupimo sutarčių ir tapo rinkos lyderiu trijų Baltijos šalių pensijų fondų rinkoje.

Gautinų išperkamosios nuomos įmokų grynoji vertė padidėjo net 57,8 procento arba 320 mln. litų. Pernai pagal lizingo portfelio dydį bendrovė užėmė 36,2 procento rinkos, o pagal naujų sutarčių vertę *VB lizingo* užimama rinkos dalis buvo 38 procentai. Per 2003 metus bendrovės sudarytų sutarčių bendra vertė buvo 50 procentų didesnė nei 2002 metais – 752 mln. litų. Praėjusiais metais augo visos lizingo rūšys, tačiau ypač sėkmingi praėję metai mums buvo naujų lengvųjų automobilių ir sunkiojo transporto lizingo rinkose. 2003 metais *VB lizingas* finansavo beveik 2,5 tūkstančio naujų automobilių pirkimą ir užėmė 42,2 procento rinkos.



*VB gyvybės draudimas* per 2003 metus pasirašė 35,9 mln. litų draudimo įmokų. Tai net 94 procentais daugiau negu per 2002 metus. *VB gyvybės draudimo* rinkos dalis padidėjo nuo 13,3 iki 16,8 procento.

Per 2003 metus AB Vilniaus bankas neįsigijo ir neperleido savų akcijų. Pernai bankas įsigijo 233 468 AB *Žemaitijos pienas* paprastąsias vardines akcijas, kurių nominalioji vertė 2 335 tūkst. litų. 2003 m. gruodžio 31 d. banko dalis įstatiniame šios bendrovės kapitale buvo 6,9 procento.

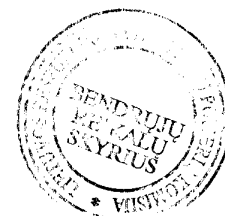
2003 m. gruodžio 31 d. banko klientus aptarnavo 17 filialų ir 40 klientų aptarnavimo skyriai.

AB Vilniaus banko veiklą aukštai įvertino tarptautiniai specializuoti leidiniai ir reitingų agentūros. 2003 metų gegužės mėnesį *Global Finance* žurnalas paskelbė AB Vilniaus banką vienu geriausių Centrinės ir Rytų Europos bankų. Bankas buvo nominuotas visus kartus nuo to laiko, kai pradėtos vertinti Baltijos šalys. Liepos mėnesį *Euromoney* paskelbė AB Vilniaus banką geriausiu Lietuvos banku jau ketvirtą kartą iš eilės. Rugšėjo mėnesį prestižinis bankininkystės leidinys *The Banker* pripažino Vilniaus banką geriausiu banku Lietuvoje. Tarptautinė reitingų agentūra *Standard & Poor's* padidino Vilniaus banko reitingą iki BBBp1 (buvo BBp1). *Standard & Poor's* pranešime skelbiama, kad didesnis reitingas atspindi sėkmingą Vilniaus banko integraciją į Švedijos banką *Skandinaviska Enskilda Banken*, išaugusį banko finansinį pajėgumą – visų pirma turto kokybės ir pelningumo didėjimą, o taip pat tvirtas banko pozicijas rinkoje.

Pernai buvo sėkmingai baigta banko modernizavimo programa, atnaujintos informacinės technologijos ir patobulintas valdymo modelis.

2003 metai buvo vėl sėkmingi Lietuvos ekonomikai. Preliminariais duomenimis, šalies BVP pernai padidėjo net 8,9 procento, gerokai viršydamas šį daugelio Europos šalių rodiklį. Banko makroekonomikos ekspertai numato, kad panaši tendencija išliks ir 2004 metais, ir aplinka tolesnei grupės veiklos plėtrai bus palanki. Mes tikimės, kad grupės klientų kreditų portfelis padidės nuo 4,8 mlrd. litų 2003 metais iki 9,8 mlrd. litų 2006 metais. Per tą patį laikotarpį indėliai padidės nuo 4,9 mlrd. litų iki 8,3 mlrd. litų, o elektroninės bankininkystės klientų skaičius – nuo 245 tūkstančių iki 490 tūkstančių.

Šiandien AB Vilniaus bankas yra bankas, kuris geriausiai žino savo klientų poreikius. Profesionalumas, pasišventimas, tęstinumas ir pagarba klientams – pagrindinės vertybės, leidžiančios bankui pirmauti ir būti sektinu pavyzdžiu rinkoje. Priklausydamas SEB grupei, bankas stoja į pripažintų Europos Sąjungos bankų gretą. Ir tai yra iššūkis, pranašaujantis naują plėtrą ir naujas galimybes.





## VII. VALDYMO ORGANAI

### 56. Banko organų struktūros schema

AB Vilniaus bankas organų struktūrą sudaro:

- ❖ Visuotinis akcininkų susirinkimas
- ❖ stebėtojų taryba
- ❖ valdyba
- ❖ administracijos vadovas (Valdybos pirmininkas / Prezidentas)

Bankas taip pat turi 4 metams renkama revizorių.

Banko įstatuose (statute) numatyta, kad stebėtojų tarybą renka Visuotinis akcininkų susirinkimas. Valdybos narius skiria stebėtojų taryba.

### 57. Bendrovės organų nariai

#### STEBĖTOJŲ TARYBA (2004 gruodžio 1d.)

MATS KJAER - Tarybos pirmininkas, SEB padalinio Baltic and Poland vadovo pavaduotojas. Banko akcijų neturi. Kitų Lietuvos įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja

HARALD FLEETWOOD- SEB padalinio Baltic and Poland viceprezidentas. Banko akcijų neturi. Kitų Lietuvos įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja

ANN KARLSSON – SEB Verslo bankininkystės tarnybos Finansų ir rizikos valdymo padalinio vadovė. Banko akcijų neturi. Kitų Lietuvos įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja.

AIN HANSCHMIDT – Eesti Uhispank prezidentas. Banko akcijų neturi. Kitų Lietuvos įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja.

VIESTURS NEIMANIS – Latvijas Unibanka valdybos pirmininkas. Banko akcijų neturi. Kitų Lietuvos įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja.

Visų Tarybos narių kadencijos pabaiga 2006 metų vasario mėnesį.

2004 vasario 27 d. iš tarybos narių atšauktas Andris Berzins. Nauju nariu paskirtas Viesturs Neimanis.

#### BANKO VALDYBA (2004 gruodžio 1d.)

JULIUS NIEDVARAS - Valdybos pirmininkas, Banko prezidentas. Banko akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja.

RAIMONDAS KVEDARAS - Valdybos pirmininko pavaduotojas - Verslo bankininkystės ir išdo tarnybos direktorius. Banko akcijų neturi. Kitų įmonių valdyme nedalyvauja. Turi 200 000 vnt. AB Lietuvos telekomo paprastųjų vardinių akcijų.

VYTAUTAS BUČAS - Valdybos pirmininko pavaduotojas – Finansų tarnybos direktorius. Banko akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja.



ARTURAS FEIFERAS - Valdybos pirmininko pavaduotojas – Kredito tarnybos direktorius. Banko akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja.

Šių keturių valdybos narių kadencijos pradžia yra 2004 metų vasario 4 d., pabaiga – 2008 metais.

KARI ARMAS LAINIO - Valdybos pirmininko pavaduotojas - Banko akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale ir valdyme nedalyvauja. Iš Valdybos narių pasitraukė 2004 m. lapkričio 1 d.

AUDRIUS ŽIUGŽDA - Valdybos pirmininko pavaduotojas - Banko akcijų neturi. Kitų įmonių valdyme nedalyvauja. Turi 3 160 vnt. „AB Lietuvos telekomo paprastųjų vardinių akcijų.

A.Žiugždos kadencijos pradžia yra 2004 metų lapkričio 1 d., pabaiga – 2008 metais.

#### ADMINISTRACIJA IR VYRIAUSIASIS BUHALTERIS (2004 gruodžio 1d.)

JULIUS NIEDVARAS - Valdybos pirmininkas. Banko prezidentas. Išsilavinimas aukštasis, ekonomistas. Nuo 1982 m. iki 1988 m. dirbo leidyklose “Vaizdas” ir “Mintis” direktoriaus pavaduotoju. 1988-1990 metais – Lietuvos spaudos komiteto pirmininko pavaduotojas-ekonomikos valdybos viršininkas. Nuo 1990 metų - AB Vilniaus bankas valdybos pirmininkas.

VYTAUTAS BUČAS - Finansų tarnybos direktorius. Išsilavinimas aukštasis, specialybė-finansistas. Nuo 1992 iki 2000 10 29 metų dirbo UAB “Arthur Andersen”. Pradėjęs auditoriaus asistentu, vėliau tapo auditoriumi, patyrusiu auditoriumi, vadybininku, patyrusiu audito vadybininku. 2000 10 30 pradėjo dirbti AB Vilniaus banko Buhalterinės apskaitos ir ataskaitų departamento direktoriumi. Nuo 2003 12 19 – AB Vilniaus banko valdybos pirmininko pavaduotojas- Finansų direktorius. Banko akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

AUŠRA MATUSEVIČIENĖ - vyriausioji buhalterė. Išsilavinimas aukštasis, specialybė-finansistas. Per paskutinius 10 metų dirbo UAB “Arthur Andersen” vyr. finansininke (1995 07-1999 12), vėliau vadybininke (1999 12-2002 07). Nuo 2002 07 10 AB Vilniaus banko Apskaitos ir atskaitomybės centro direktorė. Banko akcijų neturi. Kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

AB Vilniaus banko valdymo organų nariai nėra teisti už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams

#### 58. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams

Rodikliai	Išmokos per 2003 metus (Lt)
Vadovams per metus apskaičiuotos sumos susijusios su darbo santykiais	4 372 443
Įmonės vadovams suteiktos paskolos	530 000
Jiems neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos	-
Jiems suteiktos įvairios garantijos įmonės vardu	-
Kitos reikšmingos sumos, per metus apskaičiuotos vadovams (tantjemos)	-
Kitos reikšmingos sumos, per metus apskaičiuotos vadovams (tantjemos) gautos iš įmonių, kuriose įmonės dalis jų įstatiniame kapitale sudaro daugiau kaip 20 procentų	-
Reikšmingi vadovų išpareigojimai įmonei	-
Vadovų vidutinis skaičius per metus	5



### **59. Steigėjai**

Vilniaus bankas – vienas pirmųjų komercinių bankų Lietuvoje.

1989 spalio 24 d. įvyko šešių pajininkų - Valstybinio leidyklų, poligrafijos ir knygų prekybos reikalų komiteto, LKP CK leidyklos, susivienijimų *Periodika*, *Lietuvos spauda*, *Knyga*, laikraščio *Respublika* redakcijos - atstovų susirinkimas, kuriame nutarta įsteigti komercinį Spaudos banką. Jo steigimo grupės vadovu išrenkamas Julius Niedvaras. 1990 m. kovo 2 d. įregistruotas komercinis Spaudos bankas. 1990 m. lapkričio 29 d. pakeistas pavadinimas į AB Vilniaus bankas.

### **60. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis**

Tokių sandorių nebuvo.



## VIII. NAUJAUSI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE IR PERSPEKTYVOS

### 61. Naujausi įvykiai emitento veikloje

2004 vasario 27 d vyko AB Vilniaus banko visuotinis akcininkų susirinkimas, kuriame buvo patvirtintas banko ir konsoliduotų su dukterinėmis bendrovėmis (kartu – Grupė) 2003 m. gruodžio 31 d. balanso ir su juo susijusių tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolio) ir pinigų srautų ataskaitos.

Taip pat šiame susirinkime iš užimamų pareigų buvo atšauktas tarybos narys Andris Berzins. Nauju tarybos nariu išrinktas Viesturs Neimanis.

2004 metų lapkričio 2 dienos Valdybos nutarimu AB Vilniaus banko Prezidento pavaduotoju, Mažmeninės bankininkystės tarnybos direktoriumi skiriamas Audrius Žiugžda, šiose pareigose pakeičiantis Karį Arną Lainio.

### 62. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai einamaisiais ir artimiausiais finansiniais metais

Vilniaus banko grupė, siekdama tapti pirmaujančiu finansiniu partneriu privatiems ir verslo klientams Lietuvoje bei atsižvelgdamas į SEB grupės narių siekius, numato dirbti tokiomis pagrindinėmis kryptimis:

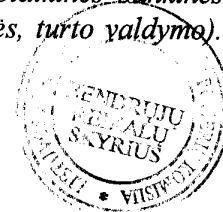
- **Verslo plėtra:**
  - kreditavimo plėtra (paskolos ir lizingas),
  - gyvybės draudimo paslaugų plėtra,
  - indėlių apimčių didinimas.
- **Verslo sprendimų palaikymo tobulinimas:**
  - informacinių technologijų vystymas,
  - kaštų kontrolė ir veiklos vertinimas.

#### **Verslo plėtra: kreditavimo plėtra**

*Kreditavimo veikla (paskolos ir lizingas) ir vidutiniame laikotarpyje išliks vienu iš pagrindinių banko grupės prioritetų. Grupė planuoja pasinaudoti gerėjančiomis šalies ekonomikos sąlygomis ir sieks išlaikyti bei sustiprinti kreditavimo rinkos lyderio pozicijas Lietuvoje.*

**Paskolos privatiems klientams.** Šiame klientų segmente didžiausią dėmesį planuojama sutelkti į paskolas būstui įsigyti. Tokį grupės pasirinkimą sąlygojo keletas priežasčių. Visų pirma, pastaraisiais metais šis rinkos sektorius dėl palankesnio klientų požiūrio į šalies bankus bei gerėjančio klientų finansinio pajėgumo sparčiai vystosi. Antra, grupė turi galimybių pasiūlyti potencialiems klientams patrauklias tokių paskolų sąlygas.

**Paskolos verslo klientams.** Grupė ir toliau orientuosis į nuolatinius ryšius su solidžiomis, stabiliai dirbančiomis įmonėmis. Pagrindinis grupės tikslas, dirbant su šiuo klientų segmentu – greta tradicinių banko produktų (pvz., paskolos) pasiūlyti klientams šiuolaikines bankines paslaugas (tokias kaip grynųjų pinigų valdymo, elektroninės bankininkystės, turto valdymo).



*Grupės keliama tikslai darbe su vidutinio ir mažo dydžio įmonėmis panašūs kaip stambių įmonių atveju.*

Lizingo paslaugos. Pastaruoju metu sparčiai besivystanti lizingo rinka Lietuvoje bei numatomos teigiamos perspektyvos ateityje įtakojo grupės sprendimą skirti šiai rinkai didelius finansinius resursus.

Grupė lizingo rinkoje planuoja sustiprinti savo konkurencinę poziciją. Pagrindinis dėmesys bus skiriamas lizingo sąlygų gerinimui (pvz., išsipirkimo termino pailginimas) bei greitesniam sprendimų priėmimui. Taip pat, esant paklausai iš klientų ir palankiai teisinei bazei, bus plečiamas lizingo produktų asortimentas.

### **Verslo plėtra: pensijų reforma ir gyvybės draudimas**

Šalyje pradėta pensijų reforma bei sparčiai besivystanti gyvybės draudimo rinka – tai pagrindiniai veiksniai, nulėmę grupės planus agresyviai veikti šioje rinkoje.

*VB investicijų valdymas, užsiimantis pensijų reformoje dalyvaujančių asmenų lėšų valdymu, užima apie trečdalį šios rinkos. Atsižvelgiant į įstatymuose numatytas didėjančias išmokas (% nuo įmokos "Sodrai"), galima prognozuoti, jog Vilniaus banko portfelis vertine išraiška artimiausiais metais ženkliai išaugs.*

*Trumpalaikėje perspektyvoje VB gyvybės draudimas sieks užimti apie 20% šalies gyvybės draudimo rinkos, skatins klientus investuoti į įmonių akcijas, nekilnojamąjį turtą, užsienio valstybių obligacijas ir kitus finansinius instrumentus.*

Plėsdama bankinio draudimo paslaugų įvairovę ir jų pateikimą klientams VB gyvybės draudimas ir ateityje orientuosis į pasaulyje pripažintus ir populiarius draudimo produktus bei paslaugas, pritaikydama juos prie Lietuvos sąlygų ir poreikių.

### **Verslo plėtra: indėliai iš klientų**

Planuojamas spartus verslo apimčių augimas reikalauja atitinkamų finansavimo resursų. Šį resursų poreikį grupė numato patenkinti pritraukdama lėšas iš verslo ir individualių klientų bei iš finansinių institucijų.

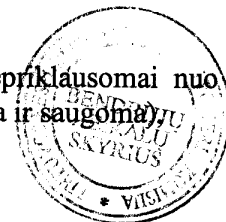
Pirmenybė teikiama indėliams iš verslo ir individualių klientų. Tokį pasirinkimą lėmė pastoviai mažėjanti palūkanų norma už šias lėšas bei taupymo schemų įvairovė. Taip pat grupė gali sėkmingai pasinaudoti savo galimybėmis pritraukti gana pigių lėšų iš užsienio finansų institucijų, tuo labiau, kai mažėja šalies skolinimosi rizika (ką rodo įvairių reitingo agentūrų pagerinti įvertinimai). Be to, bankas planuoja pritraukti indėlių iš nerezidentų įmonių.

### **Verslo sprendimų palaikymo tobulinimas: informacinės technologijos**

*Informacinių sistemų infrastruktūros centralizavimas yra pirmaeilis IS Strategijos įgyvendinimo uždavinys. IS infrastruktūrą numatoma baigti pertvarkyti per 2004 metus.*

*Vystant ir tobulinant informacines technologijas, numatoma dirbti tokiomis pagrindinėmis kryptimis:*

- **informacijos pateikimo VB grupei sistemos sukūrimas** (nepriklausomai nuo to, kokiose banko informacinėse sistemose informacija yra kaupiama ir saugoma)



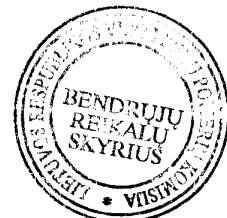
- **informacinių sistemų vystymas**, orientuojantis į šiuolaikinius efektyvius banko paslaugų bei produktų pateikimo kanalus (internetas, telekomunikacijos ir kt.),
- **mobilių darbo vietų kūrimas** nepriklausomai nuo geografinės vietovės, leidžiančių naudotis banko informacinėmis sistemomis bei duomenų bazėmis,
- **banko informacinių sistemų, skirtų “be popierinei” technologijai**, spartesnis diegimas ir vystymas.

#### **Verslo palaikymo sprendimų tobulinimas: kaštų kontrolė ir veiklos vertinimas**

ABC projektas. Siekiant efektyviai valdyti grupės kaštus, gerinti veiklos efektyvumą, grupėje įgyvendinamas veiklos kaštų valdymo (ABC) projektas. ABC metodologijos įdiegimas banke leis analizuoti kaštus pagal veiklos rūšis, įvertinti klientų, produktų pelningumą, nustatyti vidinių paslaugų kainas, kontroliuoti kaštus.

Didelis dėmesys bus skiriamas šio projekto įgyvendinimo programiniam palaikymui, siekiant efektyviai valdyti duomenų masyvus ir operatyviai pasinaudoti šio projekto teikiamais privalumais.

BSC projektas. Artimiausiu metu grupėje planuojama įgyvendinti subalansuotą veiklos vertinimo rodiklių sistemą (BSC projektas). Šios rodiklių sistemos esmė – įvertinti grupės ir jos atskirų struktūrinių padalinių veiklą ne vien tik finansiniais rodikliais. Gauti rezultatai įgalintų įvertinti grupės veiklą tokiais aspektais kaip klientų pasitenkinimas, vidinių procesų efektyvumas bei darbuotojų pasitenkinimas.



# Priedai



## Priedas Nr.1

VP platinimo periodo pradžia	VP platinimo periodo pabaiga	VP trukmė skaičiuojama ir pirma atkarpa kaupiama nuo	VP pajamingumas
2005 01 17	2005 02 18	2004 02 19	3,10 %

Skaičiavimo bazė	Platinimo dienų skaičius
act/365	33

Platinimo laikotarpio eilės diena	Dienų skaičius iki platinimo periodo pabaigos	Kaina, diskontuota	Data	Sav.d.
1	33	99,7205	2005 01 17	Pr
2	32	99,7290	2005 01 18	An
3	31	99,7374	2005 01 19	Tr
4	30	99,7459	2005 01 20	Kt
5	29	99,7543	2005 01 21	Pn
6	28	99,7628	2005 01 22	Št
7	27	99,7712	2005 01 23	Sk
8	26	99,7797	2005 01 24	Pr
9	25	99,7881	2005 01 25	An
10	24	99,7966	2005 01 26	Tr
11	23	99,8050	2005 01 27	Kt
12	22	99,8135	2005 01 28	Pn
13	21	99,8220	2005 01 29	Št
14	20	99,8304	2005 01 30	Sk
15	19	99,8389	2005 01 31	Pr
16	18	99,8474	2005 02 01	An
17	17	99,8558	2005 02 02	Tr
18	16	99,8643	2005 02 03	Kt
19	15	99,8728	2005 02 04	Pn
20	14	99,8812	2005 02 05	Št
21	13	99,8897	2005 02 06	Sk
22	12	99,8982	2005 02 07	Pr
23	11	99,9067	2005 02 08	An
24	10	99,9151	2005 02 09	Tr
25	9	99,9236	2005 02 10	Kt
26	8	99,9321	2005 02 11	Pn
27	7	99,9406	2005 02 12	Št
28	6	99,9491	2005 02 13	Sk
29	5	99,9576	2005 02 14	Pr
30	4	99,9660	2005 02 15	An
31	3	99,9745	2005 02 16	Tr
32	2	99,9830	2005 02 17	Kt
33	1	99,9915	2005 02 18	Pn
VP atkarpos kaupimo pradžia		100,0000	2005 02 19	Št





## Priedas Nr. 2

<p><b>ALYTAUS filialas</b> Pulko g. 4, LT-62133 Alytus</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>Druskininkų skyrius</b> Vilniaus al. 16, LT-66161 Druskininkai</p> <p><b>Varėnos skyrius</b> Vasario 16-osios g. 5, LT-65188 Varėna</p> <p><b>ANYKŠČIŲ filialas</b> J. Biliūno g. 4, LT-29114 Anykščiai</p> <p><b>Ukmergės skyrius</b> Vytauto g. 4, LT-20106 Ukmergė</p> <p><b>BIRŽŲ filialas</b> Rotušės g. 8, LT-41137 Biržai</p> <p><b>Pasvalio skyrius</b> Vytauto Didžiojo a. 6, LT-39149 Pasvalys</p> <p><b>KAUNO filialas</b> Laisvės al. 82/17, LT-44250 Kaunas</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>Raudondvario skyrius</b> Raudondvario pl. 162, LT-47174 Kaunas</p> <p><b>Taikos skyrius</b> Taikos pr. 141, LT-51132 Kaunas</p> <p><b>Savanorių skyrius</b> Savanorių pr. 319a, LT-50122 Kaunas</p> <p><b>Aleksoto skyrius</b> Veiverių g. 150, LT-3018 Kaunas</p> <p><b>Muravos skyrius</b> Savanorių pr. 435, LT-3041 Kaunas</p> <p><b>Kaišiadorių skyrius</b> Gedimino g. 12a, LT-56127 Kaišiadorys</p> <p><b>KAUNO SANTAKOS filialas</b> Savanorių pr. 349a, LT-49425 Kaunas</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>K.Baršausko skyrius</b> K.Baršausko g. 66A, LT-51436 Kaunas</p> <p><b>Šilainių skyrius</b> Žemaičių pl. 23, LT-48244 Kaunas</p> <p><b>Laisvės skyrius</b></p>	<p><b>MARIJAMPOLĖS filialas</b> Vytauto g. 11/9, LT-68299 Marijampolė</p> <p><b>MAŽEIKIŲ filialas</b> V.Burbos g. 3, LT-89218 Mažeikiai</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>Telšių skyrius</b> Kęstučio g. 11, LT-87121 Telšiai</p> <p><b>Plungės skyrius</b> Vytauto g. 14, LT-90123 Plungė</p> <p><b>PANEVĖŽIO filialas</b> Ukmergės g. 20, LT-35500 Panevėžys</p> <p><b>ROKIŠKIO filialas</b> Vytauto g. 17, LT-42114 Rokiškis</p> <p><b>ŠIAULIŲ filialas</b> Tilžės g.157, LT-76297 Šiauliai</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>Joniškio skyrius</b> Vilniaus g. 1, LT-84147 Joniškis</p> <p><b>TAURAGĖS filialas</b> Vytauto/Prezidento g. 61a/25a, LT-72253 Tauragė</p> <p><b>Raseinių skyrius</b> Maironio g. 2, LT-60169 Raseiniai</p> <p><b>UTENOS filialas</b> Utenio a. 15, LT-28248 Utena</p> <p><b>Visagino skyrius</b> Sedulinos al. 6, LT-31126 Visaginas</p> <p><b>VILNIAUS filialas</b> Gedimino pr. 60, LT-01110 Vilnius</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>Gedimino skyrius</b> Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius</p> <p><b>Šermukšnių skyrius</b> Šermukšnių g. 3, LT-10106 Vilnius</p> <p><b>Žirmūnų skyrius</b> Žirmūnų g. 2, LT-09008 Vilnius</p> <p><b>VILNIAUS NAUJAMIESČIO filialas</b> Jogailos g. 9a, LT-01116 Vilnius</p> <p><b>Filialo skyriai:</b> <b>Senamiesčio skyrius</b> Vokiečių g. 9, LT-01130 Vilnius</p>
--	--



<p>Vilniaus g. 43, LT-56106 Kaunas  <b>KĖDAINIŲ filialas</b>  J.Basanavičiaus g. 51, LT-57283 Kėdainiai</p> <p><b>Jonavos skyrius</b>  J.Basanavičiaus g.22/ Prezidento g. 28, LT-55149  Jonava</p> <p><b>KLAIPĖDOS filialas</b>  Daržų g. 13, LT-91246 Klaipėda</p> <p><b>Filialo skyriai:</b>  <b>Daukanto skyrius</b>  Daukanto g. 10, LT-92130 Klaipėda</p> <p><b>Taikos skyrius</b>  Taikos pr.66, LT-93219 Klaipėda</p> <p><b>Šilutės skyrius</b>  Lietuvininkų g. 18, LT-99184 Šilutė</p> <p><b>Klaipėdos senamiesčio skyrius</b>  Turgaus g. 15, LT-91233 Klaipėda</p> <p><b>Vėtrungės skyrius</b>  Taikos pr. 28, LT-91220 Klaipėda</p> <p><b>Smiltelės skyrius</b>  Taikos pr. 139, LT-94284 Klaipėda</p> <p><b>Kretingos skyrius</b>  Birutės g. 1, LT-97126 Kretinga</p> <p><b>Palangos skyrius</b>  Vytauto g. 61, LT-00134 Palanga</p> <p><b>Gargždų skyrius</b>  Kvietinių g. 11, LT-96134 Gargždai</p>	<p><b>Antakalnio skyrius</b>  Antakalnio g. 41, LT-10312 Vilnius</p> <p><b>Žalgirio skyrius</b>  Kalvarijų g. 98, LT-08211 Vilnius</p> <p><b>Verkių skyrius</b>  Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius</p> <p><b>Naugarduko skyrius</b>  Naugarduko g. 55a, LT-03204 Vilnius</p> <p><b>EUROPOS filialas</b>  Konstitucijos pr. 5, LT – 09308 Vilnius</p> <p><b>Filialo skyriai:</b>  <b>Karoliniškių skyrius</b>  L. Asanavičiūtės 15, LT-04315 Vilnius</p> <p><b>Savanorių skyrius</b>  Savanorių pr. 187, LT-02300 Vilnius</p> <p><b>Fabijoniškių skyrius</b>  Fabijoniškių g. 2a, LT-07109 Vilnius</p> <p><b>Elektrėnų skyrius</b>  Rungos g. 8, LT-26109 Elektrėnai</p>
--	--

